

Comune di PIOMBINO DESE																									
P1339: ESTENSIONE DELLA RETE FOGNARIA E SOSTITUZIONE DELLA RETE IDRICA LUNGO VIA PIGNAN IN COMUNE DI PIOMBINO DESE.																									
PIANO PARTICELLARE DEGLI ESPROPRI/ASSERVIMENTI																									
UNITA' NEGOZIALE	DITTA CATASTALE O REALE			SEZIONE CATASTALE	DATI IMMOBILE											STATO DEI LUOGHI	INDENNITA' SOPRASSUOLI euro	ESPROPRIO MQ	INDENNITA' ESPROPRIO euro	SERVITU' ELETTRODOTTO MQ	INDENNITA' SERVITU' ELETTRODOTTO euro	OCCUPAZIONE TEMPORANEA MQ	INDENNITA' OCCUPAZIONE TEMPORANEA euro		
	NOMINATIVO o DENOMINAZIONE	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI		CATASTO TERRENI						CATASTO FABBRICATI														
					FOGLIO	MAPPALE	PORZIONE	QUALITA'	CLASSE	SUPERFICIE			SEZIONE	FOGLIO	MAPPALE									SUB	CATEGORIA
										Ha	a	ca													
1	FANTON ARTURO		Proprietà	-	13	95	-	SEMINATIVO	4	-	59	36	-	-	-	-	-	TERRENO AGRICOLO A SEMINATIVO DELIMITATO AD EST DA CANALETTA E FILARE DI ALBERI E A SUD DA FOSSO	300,00	80	680,00 €	-	-	120	85,00 €
2	SEVERIN ANTONELLA		Proprietà 1/3	-	16	322	-	SEMINATIVO	3	-	50	38	-	-	-	-	-	BANCHINA STRADALE INCOLTA	-	-	-	6	12,00 €	-	-
	SEVERIN DONATELLA		Proprietà 1/3																						
	SEVERIN PAOLA		Proprietà 1/3																						

Unità negoziale n. 1:

- ai sensi dell'articolo 40 comma 4 del D.P.R. n. 327/2001 "al proprietario coltivatore diretto o imprenditore agricolo a titolo principale spetta un'indennità aggiuntiva, determinata in misura pari al valore agricolo medio corrispondente al tipo di coltura effettivamente praticata";

- ai sensi dell'articolo 42 comma 1 "Spetta una indennità aggiuntiva al fittavolo, al mezzadro o al partecipante che, per effetto della procedura espropriativa o della cessione volontaria, sia costretto ad abbandonare in tutto o in parte l'area direttamente coltivata da almeno un anno prima della data in cui vi è stata la dichiarazione di pubblica utilità".

VAM 2025 Provincia di Padova "seminativo" euro/mq 6,10