

Estratto P.R.G.

COMUNE di MAROSTICA

2020

P.R.G.

TAV 13 3 06



Zone significative

SCALA 1:2000

STESURA DEFINITIVA

APPROVATO CON DCC n°22 del 05\06\2003;
APPROVATO CON DCC n°18 del 17\02\2004;
APPROVATO CON DCC n°39, 40, 41, 42, 44, 45 del 26\04\2004;
APPROVATO CON DCC n°96, 97, 98, 99, 102, 103 del 23\11\2004;
APPROVATO CON DCC n°4, 5, 6, 9 del 24\02\2005;
APPROVATO CON DCC n°38 del 30\05\2005;
APPROVATO CON DCC n°76 del 11\10\2005;
APPROVATO CON DCC n°84 del 22\12\2005;
APPROVATO CON DCC n°29 del 08\05\2006;
APPROVATO CON DCC n°52, n°55, n°56, n°57 del 05\09\2006;
APPROVATO CON DCC n°64, n°65 del 15\11\2006
APPROVATO CON DCC n°80 del 19\12\2006
APPROVATO CON DCC n°04 del 12\02\2007
APPROVATO CON DCC n° 42, 43, 44 del 28\06\2007
APPROVATO CON DCC n°100 del 27\12\2007
APPROVATO CON DCC n°28 del 16\07\2008
APPROVATO CON DCC n°48 del 25\09\2008
APPROVATO CON DCC n°80 del 29\12\2008
APPROVATO CON DCC n°9 del 05\02\2009
APPROVATO CON DCC n°28 del 07\04\2009
APPROVATO CON DCC n°50, 51 del 20\04\2009
APPROVATO CON DCC n°91 del 29\10\2009
VARIANTE in esecuzione della sentenza TAR Veneto I sezione
n. 1442 del 26/11/2012.
APPROVATO CON DCC n°54, 55 del 09\09\2014
APPROVATO CON DCC n°16 del 30\03\2015
APPROVATO CON DCC n°19\2016 e n°6\2019 (L.133\2008)
APPROVATO CON DCC n°20\2016, n°33\2017, n°67\2017, n°12\2020
(L.R. 4\2015 art. 7 - Varianti Verdi)

APPROVATO CON DGRV n° 1699 del 30/05/2003
APPROVATO CON DGRV n° 3441 del 07/11/2003
APPROVATO CON DGRV n° 2580 del 16/09/2008
APPROVATO CON DGRV n° 2153 del 14/07/2009

AGGIORNATO ALLA DCC n°__ del _____

IL SINDACO
F.to Matteo
Mozzo

IL SEGRETARIO
COMUNALE
F.to Dott.
Giuseppe Lavedini



LEGENDA:

ZONE DI INTERESSE ARCHITETTONICO AMBIENTALE



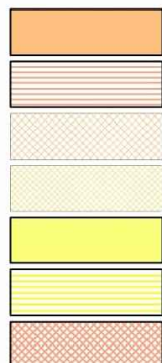
Zona "A1" : Centro storico art. 5 delle NTA

Zona "A2" : Agglomerati insediativi di interesse storico monumentale art. 6 NTA

Zona "A3" : Agglomerati insediativi di valorizzazione ambientale art. 7 NTA

Zona "VP" : Area a verde privato art. 23 NTA

ZONE RESIDENZIALI E DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA



Zona "B1" : Residenziale esistente e di completamento a bassa densita' art. 8 NTA

Zona "B2" : Residenziale esistente e di completamento a media densita' art. 8 NTA

Zona "B3" : Residenziale esistente e di completamento ad alta densita' art. 8 NTA

Zona "C1.1" : Residenziale intermedia di espansione art. 9 NTA

Zona "C2.1" : Residenziale di espansione e bassa densita' art. 10 NTA

Zona "C2.2" : Residenziale di espansione e media densita' art. 10 NTA

Zona "C3" : Zona di ristrutturazione urbanistica art. 11 nta

ZONE DESTINATE AD ATTIVITA' PRODUTTIVE, DIREZIONALI, COMMERCIALI



Zona "D1" : Artigianale ed industriale di completamento art. 12 NTA

Zona "D2" : Artigianale ed industriale di espansione art. 13 NTA

Zona "D3" : Commerciale, direzionale di completamento art. 14 NTA

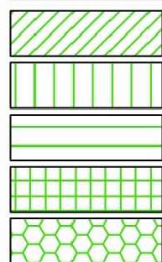
Zona "D3.1" : Commerciale, direzionale di espansione art. 14 NTA

Zona "D3.2" : Turistico ricettiva e ricreativa art. 15 NTA

Zona "D4" : Agro-industriale art. 16 NTA

Zona "D SPECIALE" : Zona D Speciale ai sensi dell'art.5 DPR 447/1985

ZONE AGRICOLE ART. 17 NTA



Zona "E1" : Zona Agricola di tutela art. 17 NTA

Zona "E2a": Zona di primaria importanza per la funzione agricolo-produttiva in ambito collinare

Zona "E2b": Zona di primaria importanza per la funzione agricolo-produttiva in ambito di pianura

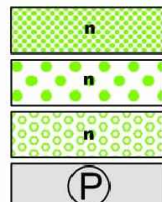
Zona "E3" : Zona agricola contemporaneamente utilizzabile per scopi agricolo-produttivi e per scopi residenziali

Zona "E4" : Zona agricola caratterizzata da presenza di preesistenze utilizzabile per l'organizzazione dei centri rurali



Ambiti aggregati abitativi che garantiscono la massima tutela

ZONE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE O DI USO COMUNE - STANDARDS URBANISTICI



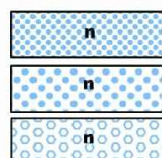
Zona "FA" : Area per l'istruzione art. 18 e 19 NTA

Zona "FB" : Area per attrezzature di interesse comune art. 18 e 20 NTA

Zona "FC" : Area a parco ed attrezzature sportive art. 18 e 21 NTA

Zona "FD" : Area a parcheggio art. 18 e 22 NTA

ZONE PER ATTREZZ. PUBBLICHE DI INTERESSE GENERALE EXTRA STANDARDS URBANISTICI



Zona "F1" : Area per l'istruzione art. 18 e 19 NTA

Zona "F2" : Area per attrezzature di interesse comune - servizi tecnologici art. 18 e 20 NTA

Zona "F3" : Area a parco ed attrezzature sportive art. 18 e 21 NTA



Identificazione del tipo di zona / numero di riferimento del dimensionamento del PRG

AREE SOGGETTE A VINCOLI , SERVITU', TUTELA E FASCE DI RISPETTO ARTT 24 E 28 NTA

	Vincolo monumentale D.lgs 42/2004 (ex L.1089/1939)
	Vincolo idrogeologico-forestale Rdl 3267/1923 e art.24 pt.1.1 NTA
	V.paesaggistico D.lgs 42/2004 (ex L.1497/1939) e art.24 pt.1.2 NTA aree di notevole interesse pubblico
	Vincolo paesaggistico D.lgs 42/2004 e art. 9 p.B all.A delle NTA (ex L.431/85 Galasso) - Aree boscate
	Vincolo paesaggistico D.lgs 42/2004 (ex L.431/1985 Galasso) - Corsi d'acqua
	Zona di Tutela ambientale art. 24 e 28.1 NTA
	Zona con obbligo di perizia geologica-geotecnica art 28.2 NTA
	Zona di tutela assoluta acque per il consumo umano art. 24 pt.1.4 delle NTA
	Fasce di rispetto impianti idrici art. 24 pt. 2.0 delle NTA
	Fasce di rispetto cimiteriale art. 24 pt. 2 delle NTA
	Fasce di rispetto art. 24 pt.2 delle NTA e fasce rispetto stradali pt.2.1
	Fasce di rispetto impianti di depurazione art. 24 pt. 7 delle NTA
	Fasce di rispetto elettrodotti art. 24 pt. 5.2 delle NTA
	Fasce di rispetto impianti produttivi art. 24 pt. 5.3 delle NTA
	Fasce di rispetto stradale Superstrada Pedemontana Veneta SPV
	Zona a rischio idraulico
	Ambito di parco naturalistico art 28.4 delle NTA
	Zone di degrado ambientale - ex cava art 18.3 e art 21.4 delle NTA
	Dolina art 28. 5 delle NTA
	Ambito cava art. 18 pt. 3 delle NTA

STRUMENTI URBANISTICI ATTUATIVI VIGENTI E OBBLIGATORI ARTT. 53-54-55-56-98 DEL REC

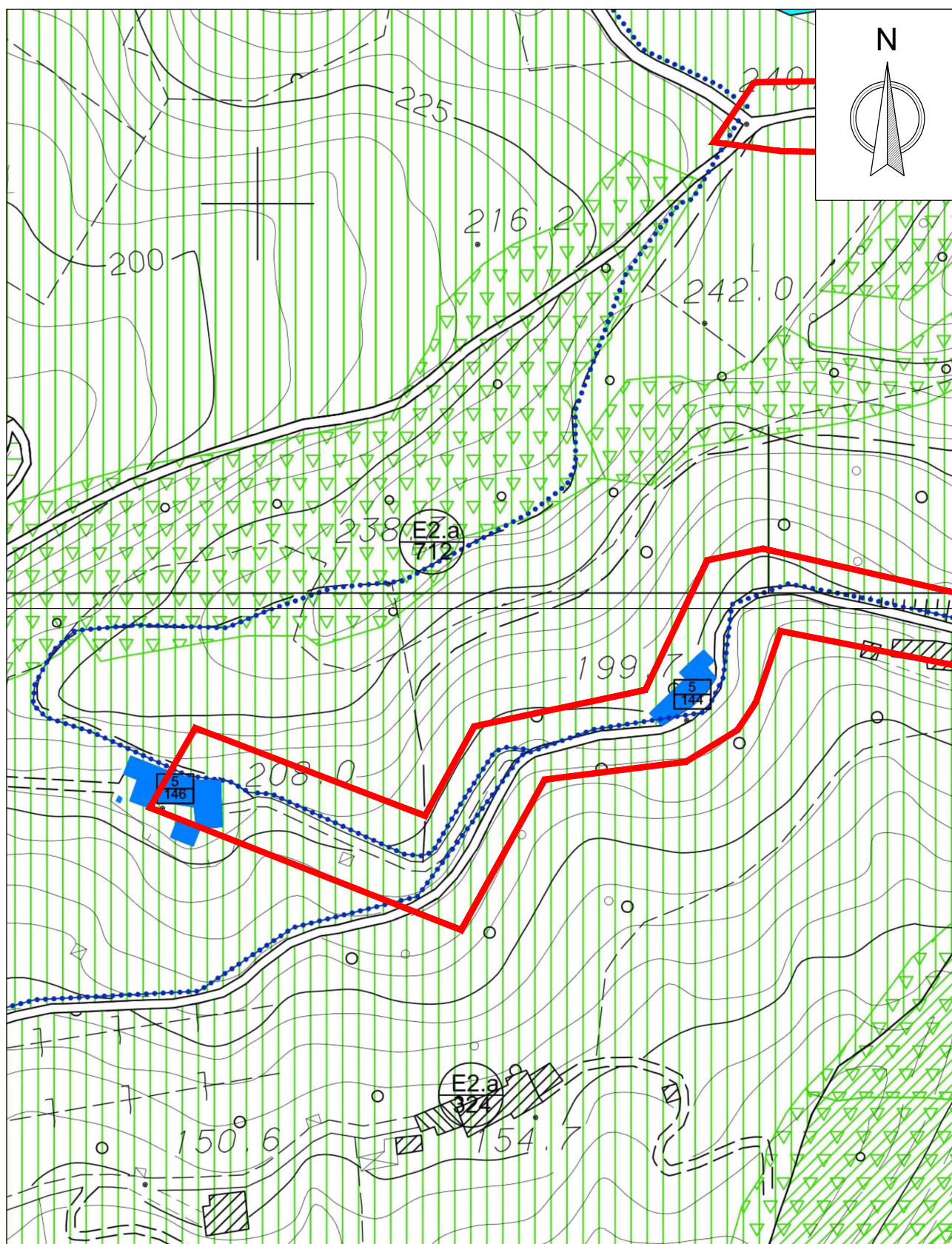
	Piano Particolareggiato (P.P.)		Obbligo Strumento Urbanistico Attuativo
	P. Edilizia Economica Popolare (P.E.E.P)		Obbligo Progetto Unitario
	Piano di Recupero (P.d.R.)		Obbligo di Piano Particolareggiato
	Piano di Lottizzazione (P.d.L.)		Zona di Degrado (obbligo P. di Recupero)
	Strumento Urbanistico Attuativo (P.d.U.)		

INDICAZIONI PUNTUALI SUGLI EDIFICI E SUGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI

	Edificio oggetto di tutela		Attività soggetta a L.R. 11/87 e confermata (DGR n. 6709 del 21/11/1992)
	Edificio con intervento codificato		
	Edificio non più funzionale alla cond. del fondo (art.11 l.r. 24\85)		Attività Produttiva insediata e riconfermata (DGR n. 3441 del 07/11/2003)

ALTRE INDICAZIONI

	Viabilità' di progetto art 25.1 delle NTA		Filare alberato
	Superstrada Pedemonta Veneta - progetto preliminare		Cono visuale
	Complanari alla SPV - progetto preliminare		Punto di interesse panoramico art. 26 NTA
	Pista ciclabile art. 25.2 delle NTA		Capitello, icona, affresco o croce
	Percorso pedonale		Impianti idrici n. 63 art. 20 NTA (Pozzo, vasca...)
	Vivaio		

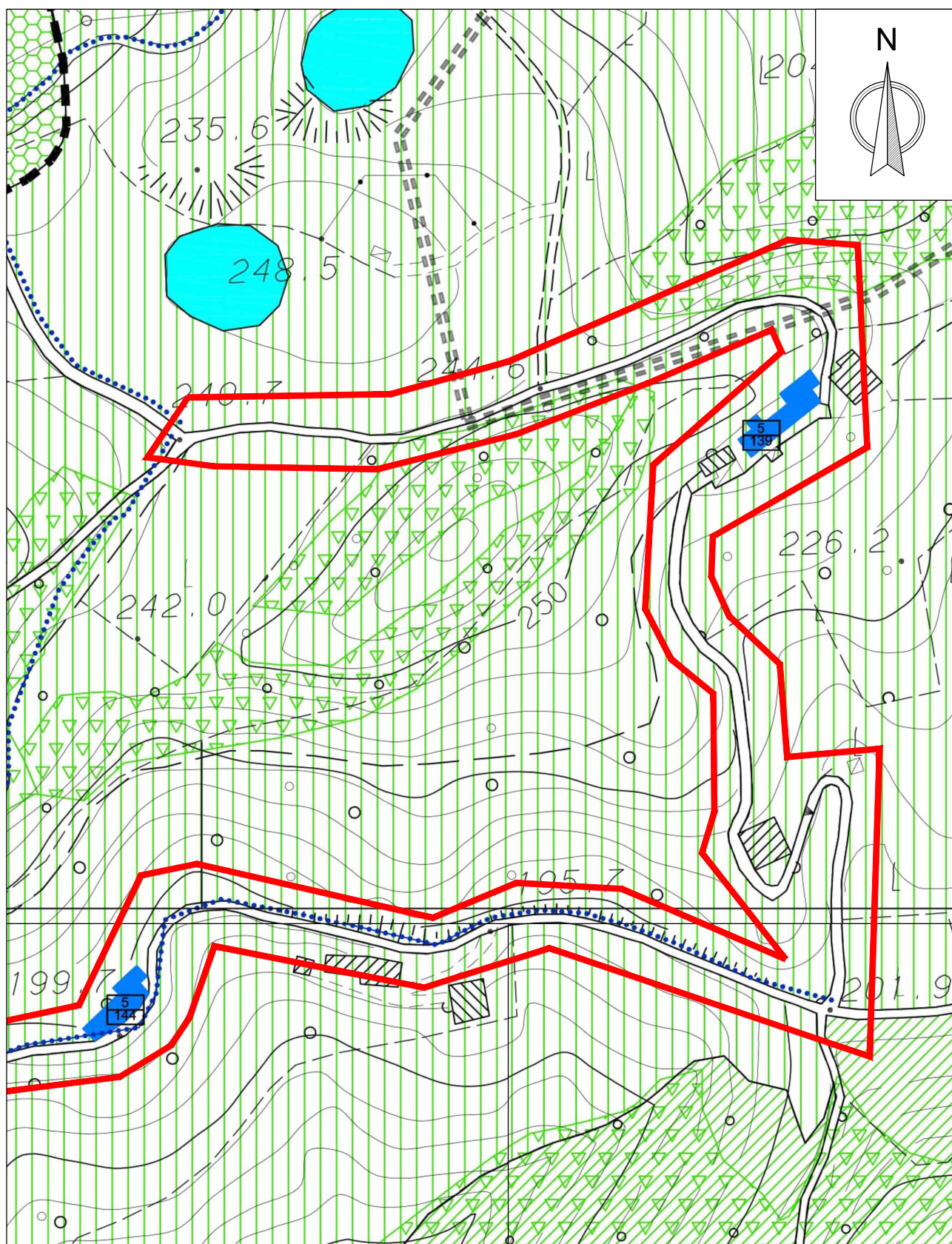


ESTRATTO P.R.G. scala 1:2.000

LEGENDA



Zone oggetto d'intervento



ESTRATTO P.R.G. scala 1:2.000

LEGENDA



Zone oggetto d'intervento

COMUNE DI MAROSTICA - TAVOLA DEI VINCOLI E SERVITU'

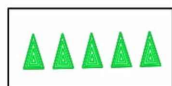
APPROVATA con DGR n. 2580 del 16/09/2008 e con DGR n. 2153 del 14/07/2009

SCALA 1:10.000

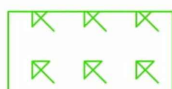
ZONE DI TUTELA



ZONA DI TUTELA PAESAGGISTICA (L.1471\1939)



ZONA SOGGETTA A VINCOLO AMBIENTALE (DGR_____)



ZONA BOSCATI (Art 9 parte B dell'Allegato A)



ZONA DI TUTELA IDRAULICA (Art 24 punto 1.3)



ZONA DI TUTELA ASSOLUTA IMPIANTI IDRICI (Art 24 punto 1.4)

FASCIA DI RISPETTO



FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE



FASCIA DI RISPETTO IMPIANTI IDRICI (Art 24 punto 2.0)



FASCIA DI RISPETTO IMPIANTI DI DEPURAZIONE (Art 24 punto 7)



FASCIA DI RISPETTO ELETTRODOTTI (Art 24 punto 5.2)



FASCIA DI RISPETTO DEGLI IMPIANTI PRODUTTIVI (Art 24 punto 5.3)



FASCIA DI RISPETTO DELLA NUOVA PEDEMONTANA



LIMITE DI INEDIFICABILITA' DELLA NUOVA PEDEMONTANA (60 m dall'asse stradale)



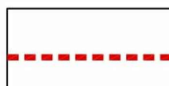
CONO VISUALE



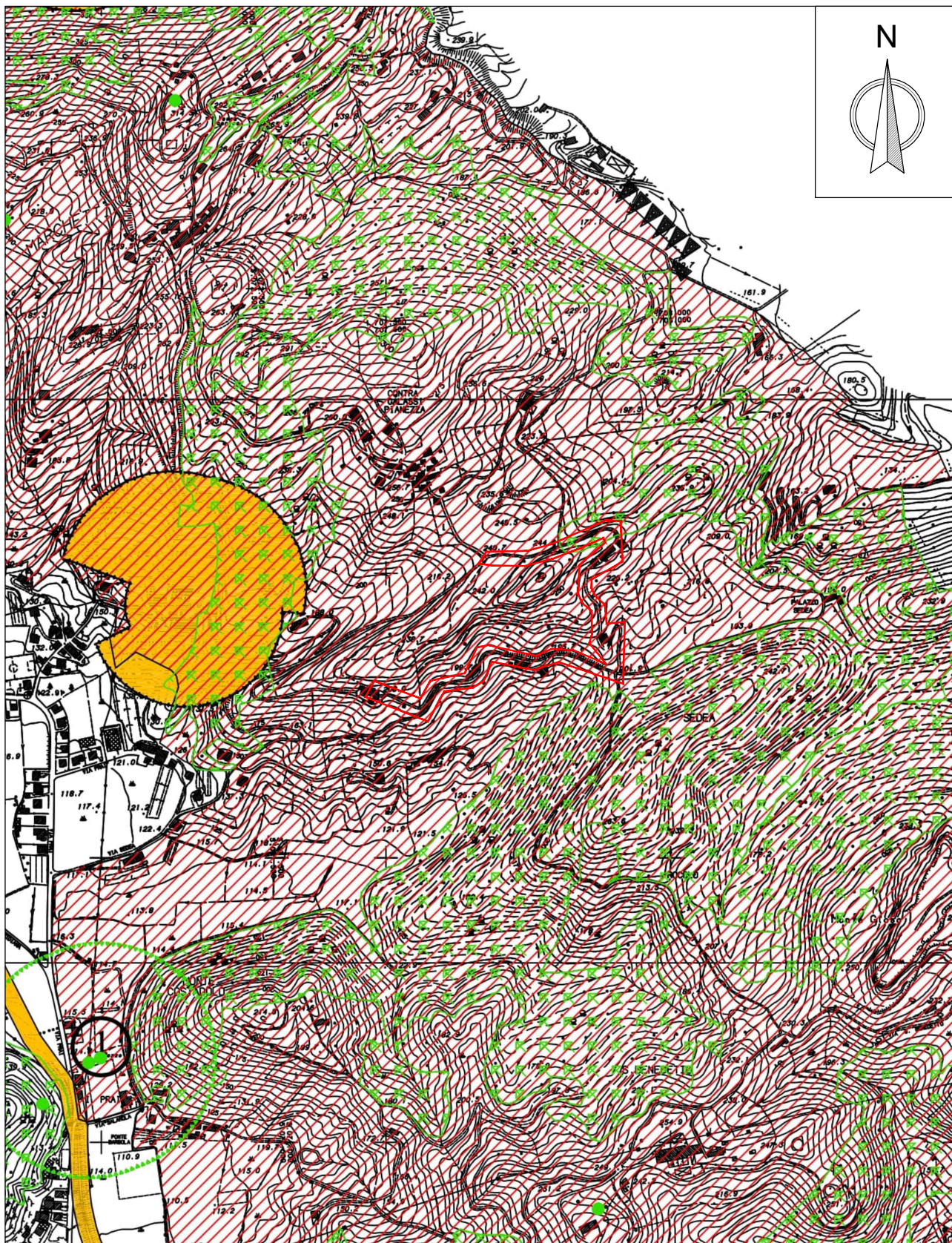
VINCOLO IDROGEOLOGICO



PUNTO DI INTERESSE PANORAMICO



LIMITE COMUNITA' MONTANA



ESTRATTO P.R.G. scala 1:10.000

LEGENDA



Zone oggetto d'intervento

TAVOLA DEI VINCOLI

Vincoli paesaggistici e monumentali del Comune di Marostica scala 1:10.000

Legenda

Confini territorio comunale



CARTA TECNICA



VINCOLI PAESAGGISTICI *

D.Lgv. 42\2004, art136, comma 1 lett. C - D.M. 22\02\2012



vincoli D.Lgv. 42\2004, art. 142, comma1 lett. C (Corsi d'acqua)

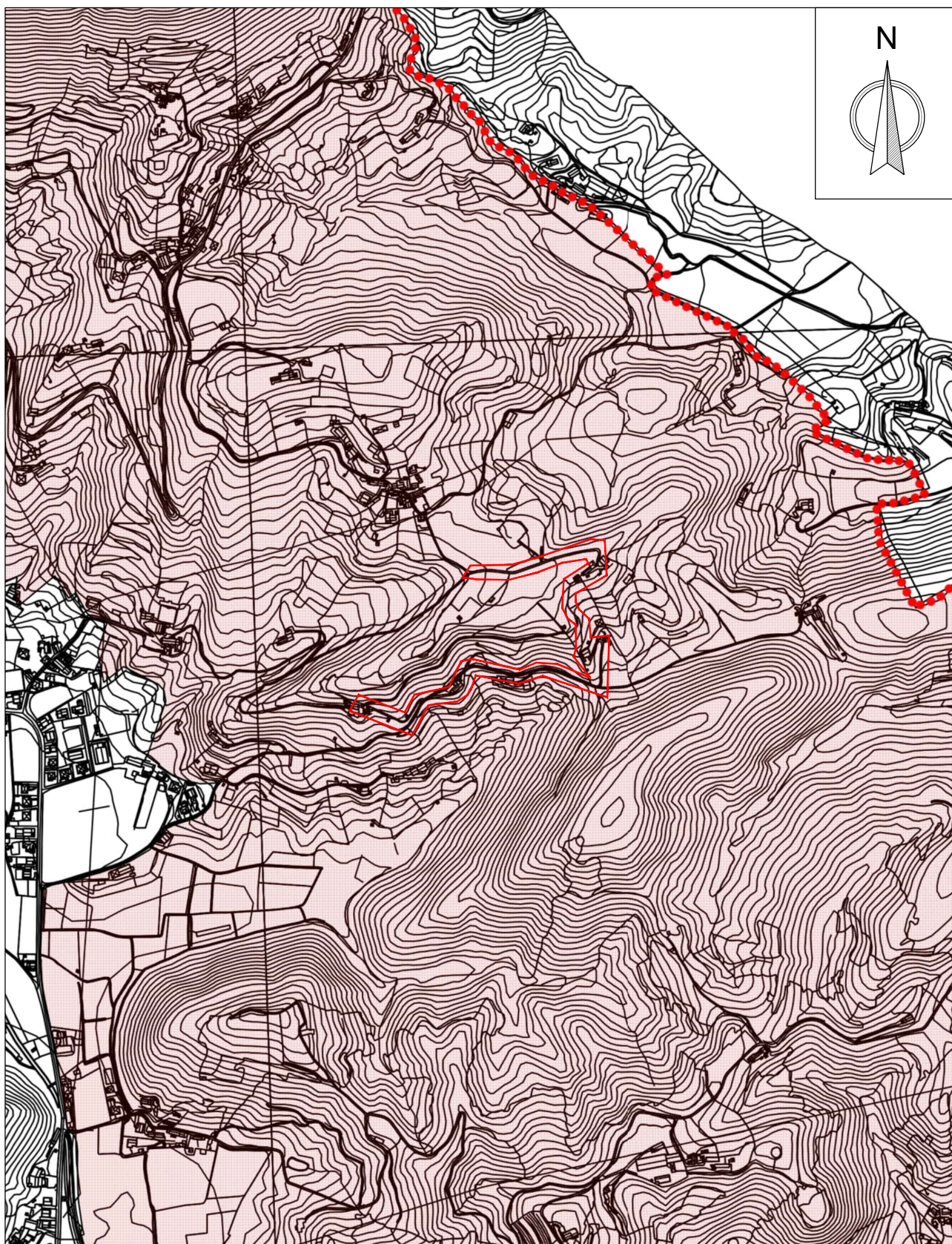


vincoli D.Lgv. 42\2004, art. 136, comma 1 lett.C e lett.D
(Complessi di cose immobili e Bellezze panoramiche)



* per il vincolo di cui D.Lgv. 42\2004, art. 142, comma1 lett G (Aree boscate) si fa riferimento alle tavole vigenti di PRg

Presa d'atto anno 2018
Ufficio Urbanistica - Area IV[^] - Comune di Marostica (VI)



ESTRATTO P.R.G. scala 1:10.000

LEGENDA



Zone oggetto d'intervento

Estratto P.A.T.



TAV.

08.01

Elaborato 32
scala 1:10 000

Piano di Assetto del Territorio
Piano Regolatore Comunale LR 11/2004

CARTA DEI VINCOLI E DELLA
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

COMUNE DI MAROSTICA
- 2 DIC. 2022
Rev 12
Prot. n. 2803 Fasc. 1003 Cat. 1003

Il Sindaco
Matteo Mozzo

Il Segretario generale
Dott. Marco Albano



Il Responsabile Area VII "Edilizia e Urbanistica"
Arch. Antonella Disegna



IL DIRIGENTE
Ing. Squarbia Filippo

Prot. n. MARO1133

Redatto
Verificato

Adozione

Approvazione



Limite amministrativo comunale

VINCOLI



Vincolo sismico O.P.C.M. 3274/2003 e.s.m.i.

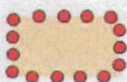
L'intero territorio comunale e' classificato in classe sismica 2

Art.12



Vincolo paesaggistico Art. 136 Comma 1 Lettera d) D.Lgs. 42/2004
Bellezze panoramiche

Art.08



Vincolo paesaggistico Art. 136 Comma 1 Lettera c) D.Lgs. 42/2004
Decreto 22 Febbraio 2012 (c.d. Soragni)

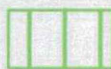
Complessi di cose immobili che compongono un caratteristico aspetto avente valore estetico e tradizionale, compresi centri e nuclei storici

Art.08



Vincolo paesaggistico Art. 142 Comma 1 Lettera c) D.Lgs. 42/2004
Corsi d'acqua

Art.08



Vincolo paesaggistico Art. 142 Comma 1 Lettera g) D.Lgs 42/2004
Zone boscate

Art.08



Siti di interesse archeologico
(con o senza vincolo)

Art.09



Vincolo monumentale D. Lgs 42/2004

Art.10



Vincolo monumentale D.Lgs 42/2004 - Rifugio antiaereo interrato

Art.10



Vincolo di assoluta inalienabilità con l'obbligo di mantenere l'area verde
(D.M. Beni culturali e ambientali 10.12.1985)

Art.10



Vincolo idrogeologico/forestale R.D.L. 30.12.1923 n. 3267

Art.11

PIANIFICAZIONE DI LIVELLO SUPERIORE



Centri storici e nuclei storici minori - *fonte Atlante Regionale dei Centri Storici e classificazione PTCP di Vicenza*

Art.15

Centri storici di notevole importanza: Sono classificati come tali i centri storici che conservano in larga parte il tessuto storico urbano ed architettonico e presentano emergenze storico – artistiche di particolare rilevanza:

Marostica

Centri Storici di grande interesse: Sono classificati come tali, i Centri Storici che conservano in buona parte il tessuto storico urbano ed architettonico:

Borgo Panica
Borgo Pieve
Bressani-Fodati (Val Speron)
Carrare
Costame
Crosara
Piazzette
Placca
S.Luca
Valle San Floriano
Vallonara

Centri Storici di medio interesse: Sono classificati come tali, i Centri Storici che conservano solo in parte il tessuto storico urbano ed architettonico e tuttavia mantengono una identità storica peculiare.

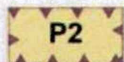
Boli
Caribollo
Pedalto (Flori)



Ville individuate nella pubblicazione dell'Istituto regionale per le Ville Venete

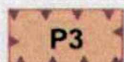
Art.15

Aree a pericolosità e zone di attenzione idrogeologiche in riferimento al PAI bacino Brenta-Bacchiglione (PAI approvato con DPCM del 21.11.2013)



Pericolosità media (P2)

Art.16



Pericolosità elevata (P3)

Art.16



Zone di attenzione geologica

Art.16

Piano di Gestione del Rischio Alluvioni (PGRA)



Zona di attenzione idraulica

Art.16

ALTRI ELEMENTI



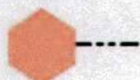
Idrografia a cielo aperto / Idrografia intubata e fascia di rispetto

Art. 16



Depuratori / Fasce di rispetto

Art.17



Cave / Fasce di rispetto

Art.18



Pozzi di prelievo per uso idropotabile, idrotermale e idroproduttivo / Fasce di rispetto

Art.19



Viabilità

Art. 20



Elettrodotti / Fasce di rispetto

Art.21



Cimiteri / Fasce di rispetto

Art.22



Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico

Art.23



Allevamenti zootecnici potenzialmente generatori di vincolo

Art.24

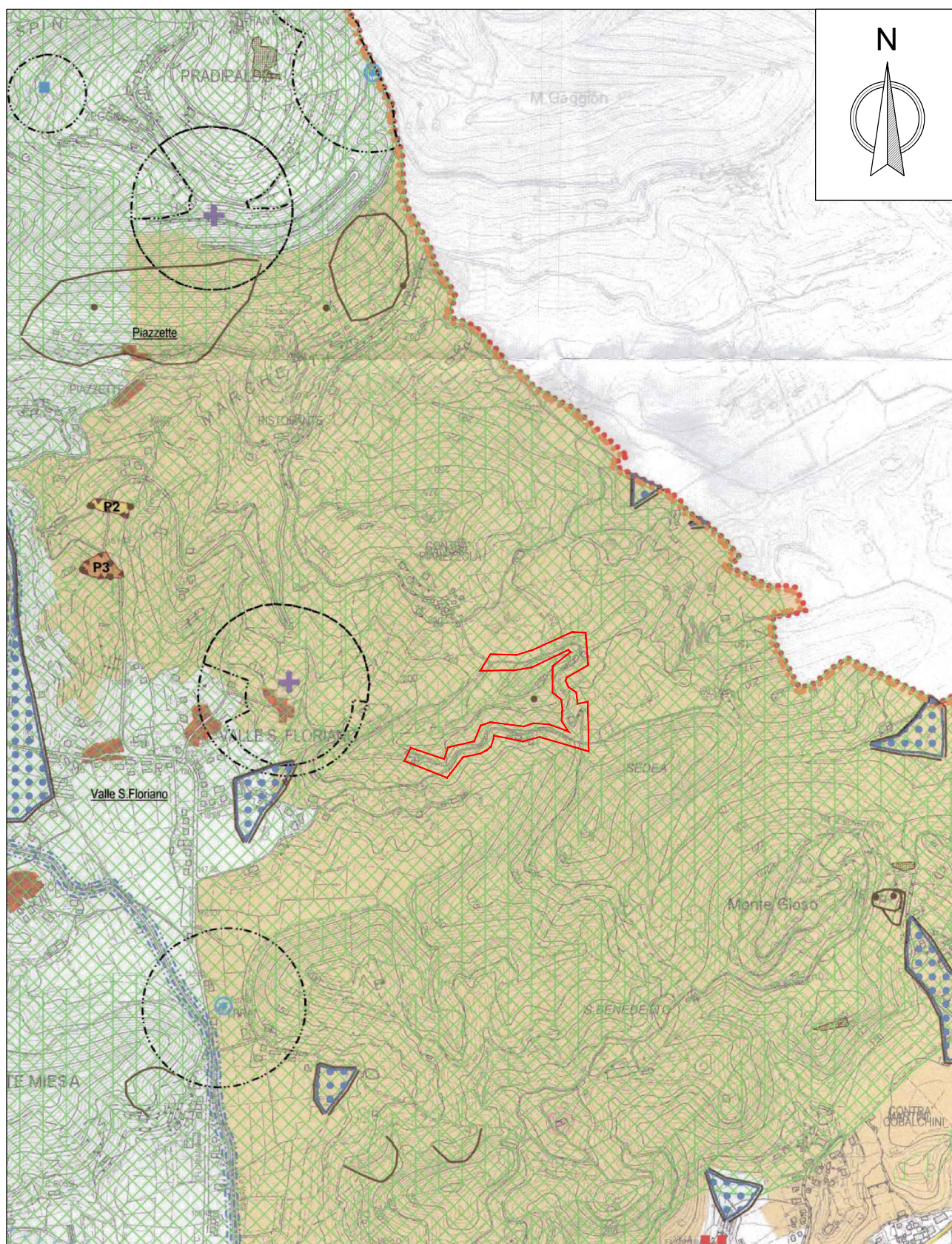


Aree percorse da incendi

Art.24bis

L'intero territorio comunale è definito come Area carsica ai sensi dell'art.14 delle Norme Tecniche del PTCP di Venezia

legenda



ESTRATTO P.A.T. scala 1:10.000

LEGENDA



Zone oggetto d'intervento



PAT 2022 COMUNE DI MAROSTICA

TAV.

08.03

Elaborato 34
scala 1:10 000



Piano di Assetto del Territorio
Piano Regolatore Comunale LR 11/2004

COMUNE DI MAROSTICA

- 2 DIC. 2022

Rev. 14

19.10.2022

Prot. n. 21662. Fasc. Cat.



CARTOGRAFIE DI PROGETTO Carta della Fragilità

Il Sindaco
Matteo Mozzo

Il Responsabile Area VII "Edilizia e Urbanistica"
Arch. Antonella Disegna

Prot.n. MARO1133

Redatto
Verificato

Il Segretario generale
Dott. Marco Albano



IL DIRIGENTE

Ing. Squarcina Filippo

Adozione

Approvazione

LIMITI DEL TERRITORIO



Limite amministrativo comunale



Scarpate di cava instabili / Discarica



Area soggetta ad erosione



Area di frana



Area esondabile o a ristagno idrico

FAC

Tipo di Instabilità



Zona di Attenzione per Faglia attiva e capace (FAC)



Zona di Attenzione per Instabilità di versante (Fr)



Zona di Attenzione per Liquefazione (L)

Compatibilità geologica



Area idonea



Area idonea a condizione



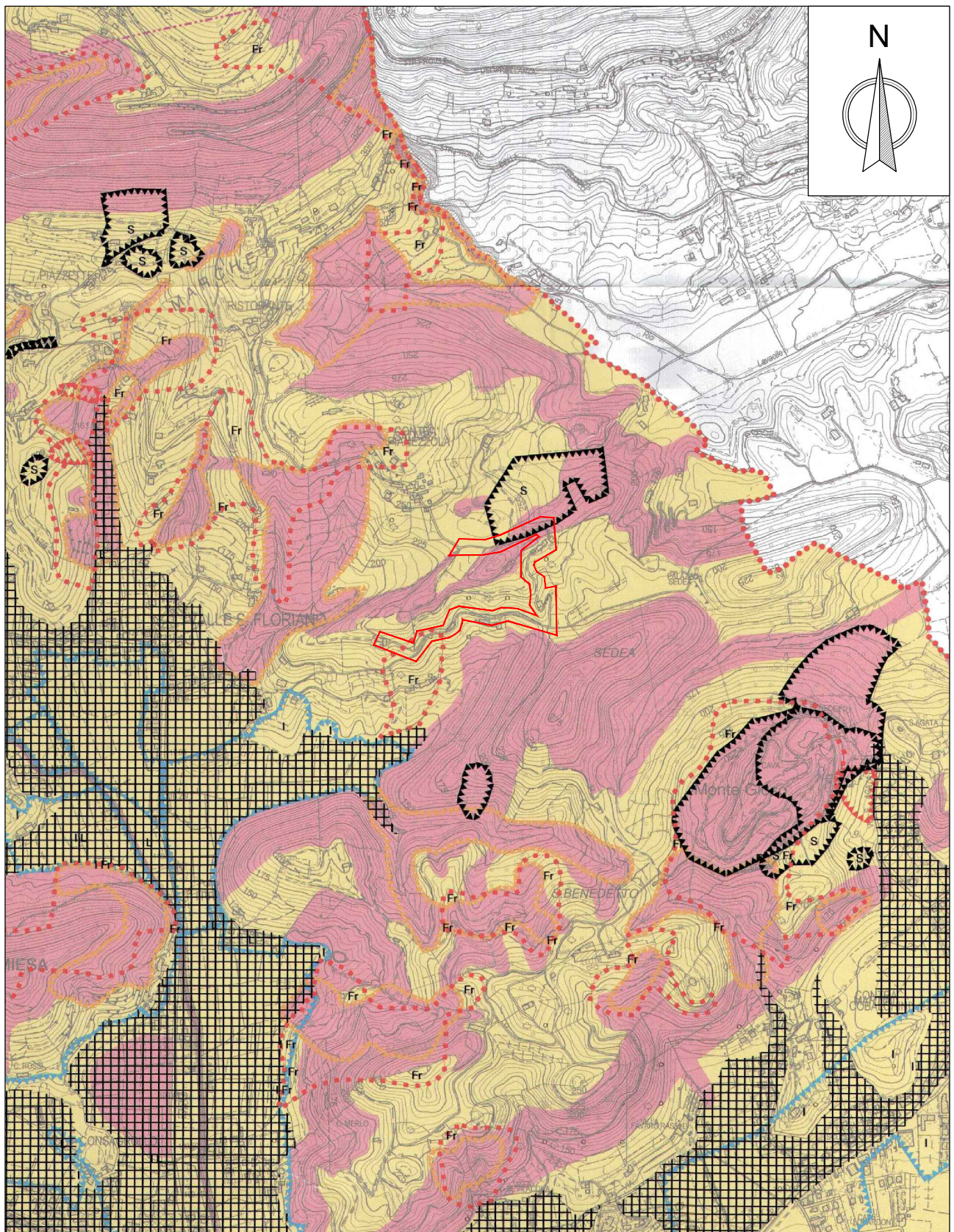
Area non idonea

I

Area idonea a condizione "I" - Aree esondabili, aree limitrofe a corsi d'acqua e ad aree allagabili

S

Area idonea a condizione "S" - Scarpate e/o perimetro di ex cave



ESTRATTO P.A.T. scala 1:10.000

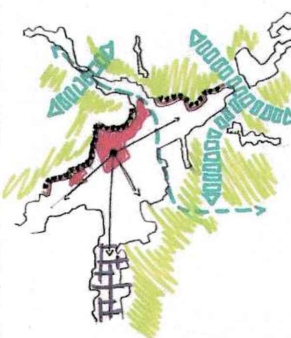
LEGENDA



Zone oggetto d'intervento



PAT 2022 COMUNE DI MAROSTICA



TAV. 08.04

Elaborato 35
scala 1:10 000

Piano di Assetto del Territorio
Piano Regolatore Comunale LR 11/2004

COMUNE DI MAROSTICA	19.10.2022
- 2 DIC. 2022	
Prot. n. 28603	Fasc. Cat.



CARTOGRAFIE DI PROGETTO Carta della Trasformabilità

Il Sindaco
Matteo Mozzo

Il Segretario generale
Dott. Marco Albano

Adozione

Approvazione

Prot.n. MARO1133

Redatto
Verificato

Il Responsabile Area VII (Edilizia e Urbanistica)

Arch. Antonella Disegna



LIMITI DEL TERRITORIO



Limite amministrativo comunale

INDIVIDUAZIONE DEGLI AMBITI TERRITORIALI OMOGENEI di RIGENERAZIONE A.T.R.

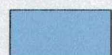


ATO/R - Ambiti Territoriali di Rigenerazione

Art. 43

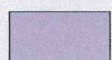
ATO/R 01 - Sistema della collina
ATO/R 02 - Sistema della dorsale urbana
ATO/R 03 - Sistema della produzione
ATO/R 04 - Sistema rurale e urbano-rurale

AZIONI STRATEGICHE



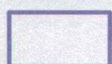
Aree di urbanizzazione consolidata a prevalente destinazione residenziale

Art. 30



Aree di urbanizzazione consolidata a prevalente destinazione produttiva

Art. 30



Aree produttive ampliabili (PTCP)

Art. 30



Aree già soggette a SPortello Unico per le Attività Produttive (SUAP)



Edificazione diffusa

Art. 33



Aree idonee per interventi diretti al miglioramento della qualità urbana e territoriale

Art. 36

01. Porta Ovest
02. Asse Marostica-Marsan
03. SP248



Area di riqualificazione e riconversione

Art. 34



Linee preferenziali di sviluppo insediativo a prevalente destinazione residenziale

Art. 37



Linee preferenziali di sviluppo insediativo a prevalente destinazione produttiva

Art. 37



F Servizi di interesse comune esistenti di maggiore rilevanza esistenti

Art. 31

F Servizi di interesse comune esistenti di maggiore rilevanza di previsione



Viabilità

Art. 20



SuperStrada Pedemontana Veneta

Art. 32



Infrastrutture di progetto e/o in previsione (PTCP)

Art. 32



Assi relazionali strategici da valorizzare-potenziare-disegnare

Art. 36

01. Asse Porta Ovest - Scuole di Via Dale Laste - Impianti sportivi - Longhella
02. Asse Centro Storico - Scuole di Via Dale Laste - Impianti sportivi - Longhella
03. Asse lungo il Longhella da Vallonara al Fiume Brenta



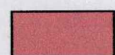
Ippovia del Brenta

Art. 32



Mobilità lenta - PTCP - Secondo livello

Art. 32



Ambiti territoriali cui attribuire obiettivi di tutela, riqualificazione e valorizzazione

Art. 15

Centri storici e nuclei storici minori - *fonte Atlante Regionale dei Centri Storici*

Boli
Borgo Panica
Borgo Pieve
Bressani-Fodati (Val Speron)
Caribollo
Carrare
Costame
Crosara
Marostica
Pedalto (Flori)
Piazzette
Placca
S.Luca
Valle San Floriano
Vallonara

Altre parti del territorio ritenute meritevoli di tutela dal punto di vista storico, culturale, architettonico.



Ville individuate nella pubblicazione dell'Istituto regionale per le Ville Venete

Artt. 10 - 27 - 41



Vincolo monumentale D. Lgs 42/2004

Art. 10 - 27 - 41



Edifici e complessi del Novecento - Patrimonio Liberty

Art.10 - 27 - 41



Manufatti dell'Archeologia Industriale

Art.10 - 27 - 41



Contesti figurativi ville Venete (fonte PTCP di Vicenza)

Art. 27 - 41



Contesto figurativo Castello Superiore

Art. 27 - 41



Coni visuali

Art. 40



Rete ecologica - Area di connessione naturalistica

Art. 40



Rete ecologica - Area di completamento ecologico



Rete ecologica - Corridoi ecologici



Rete ecologica - Varchi di passaggio della rete ecologica da mantenere



Area a vocazione agricolo-produttiva



Zona di tutela ambientale
Ambiti per la formazione dei parchi e delle riserve naturali di interesse comunale

Art.14



Zona di attenzione per faglia attiva e capace

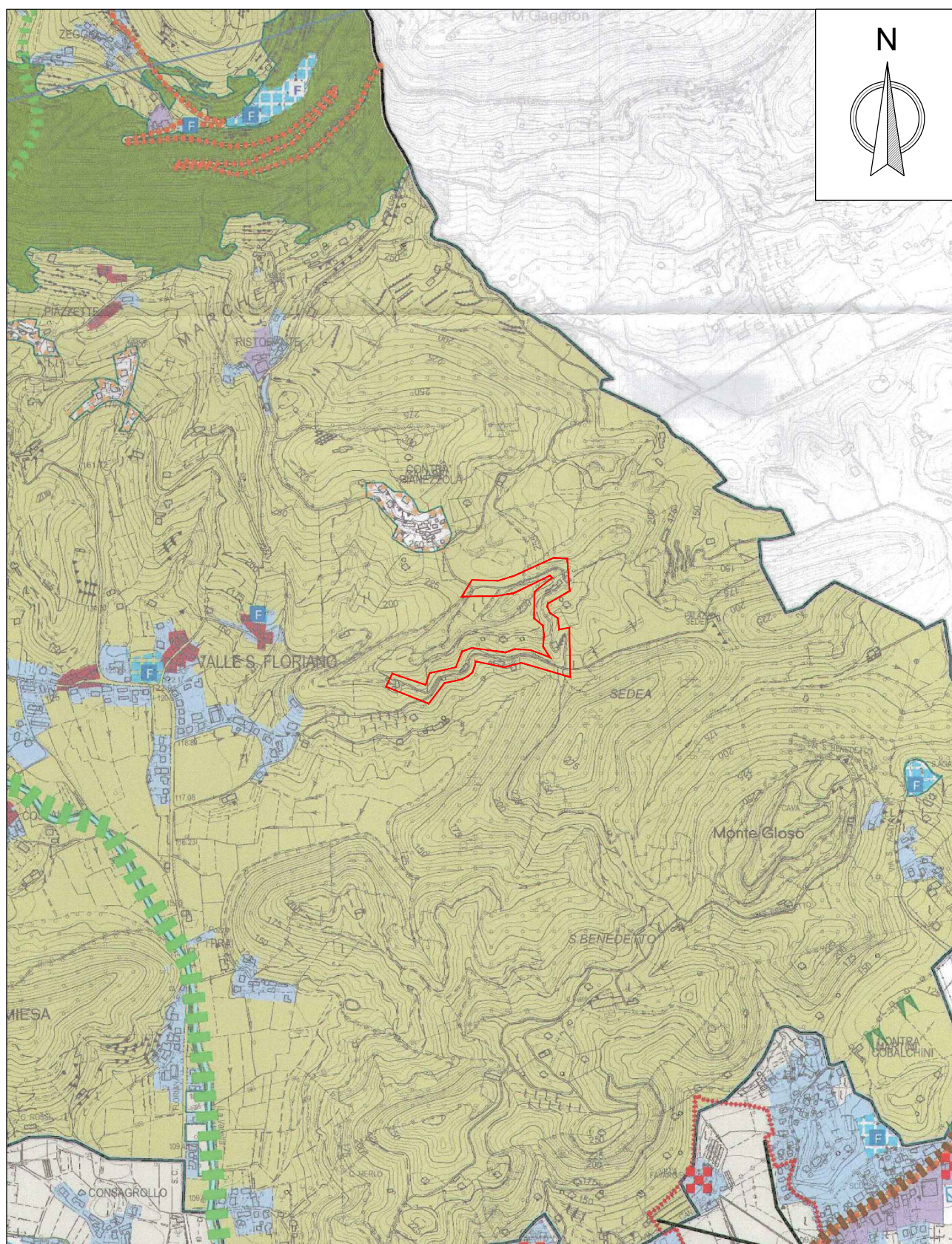
Art.12-28



Idrografia

Art. 16

legenda



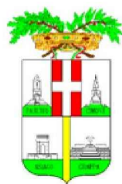
ESTRATTO P.A.T. scala 1:10.000

LEGENDA



Zone oggetto d'intervento

Estratto
P.T.C.P.



PROVINCIA DI VICENZA

Area LL.PP. - Ambiente e Territorio -

Settore Urbanistica

Contrà Gazzolle 1 - Tel. 0444.908.111

Piano

Territoriale

Coordinamento

Provinciale

TAVOLA

1

2

A

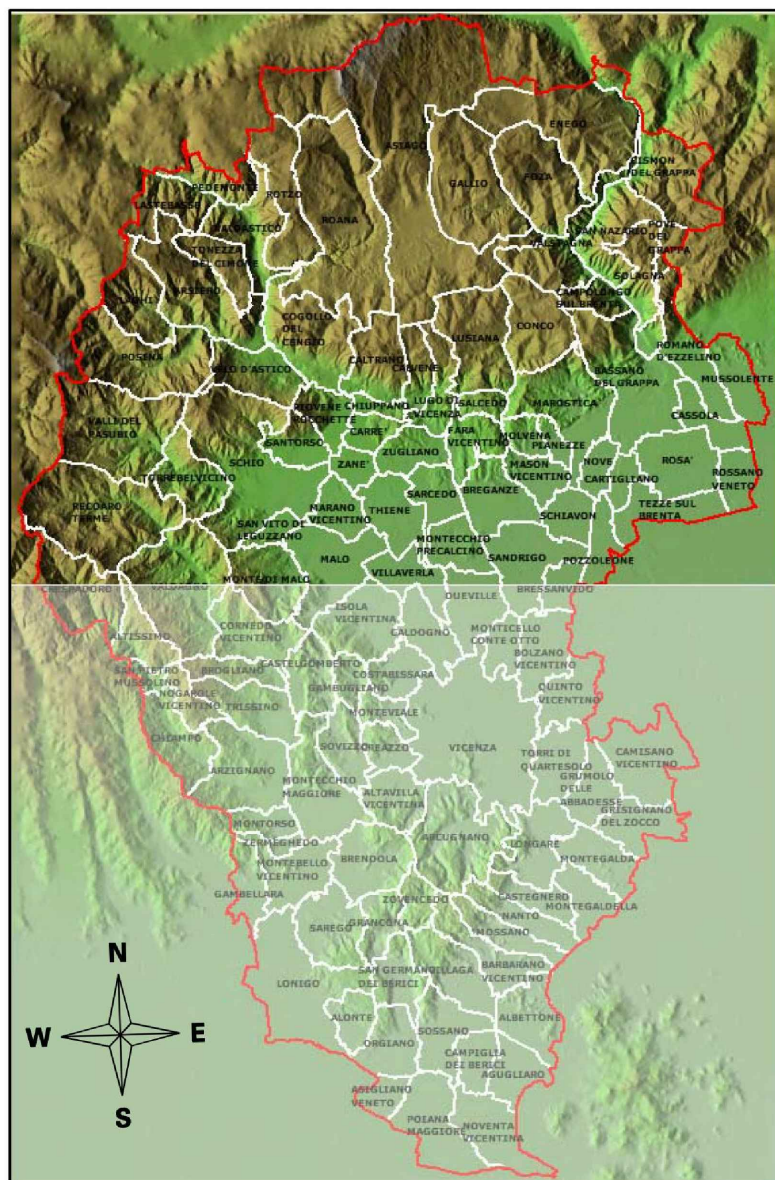
SCALA

1:50.000

CARTA DEI VINCOLI E DELLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

APPROVATA CON D.G.R. 708/2012

Zona Nord



PRESIDENTE PROVINCIA E
ASSESSORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
Dott. Schneck Attilio

SEGRETARIO – DIRETTORE GENERALE
Dott. Macchia Angelo

PROGETTISTI DEL PIANO

RESPONSABILE E COORDINATORE
DEL PROGETTO DI PIANO
DIRIGENTE SETTORE URBANISTICA
Arch. Bavaresco Roberto Josè

UFFICIO DI PIANO

**Arch. Pellizzari Laura, Ing. Lovison Massimo,
Dott.ssa Schiavoni M. Gabriella, Salerno Davide,
Geom. Gasparotto Renato, Arch. Zorzan Chiara,
Ing. Nichele Renzo, Geol. Lanaro Alessandro**

CONTRIBUTI ALLA REDAZIONE

**Settore Lavori Pubblici
Settore Ambiente**

Settore Cave – Miniere – Via e Biodiversità

Settore Caccia e Pesca

Settore Avvocatura

Servizio Risorse Idriche Energetiche Alternative –

Beni Ambientali e Progetti Comunitari

Servizio Protezione Civile

Servizio Trasporti

**AGGIORNAMENTO RAPPORTO AMBIENTALE
e VALUTAZIONE INCIDENZA AMBIENTALE
Dott.ssa Meneghetti Alessandra**

QUADRO CONOSCITIVO

**Ing. Lovison Massimo, Geom. Gasparotto Renato,
Dott. Baccara Matteo**

SEGRETERIA DI PIANO

Baccarin Vanna, Codardini Paola

LEGENDA

-  Confine PTCP
-  Confini Comunali
-  Idrografia primaria (Art.29 - Art.10)
-  Idrografia secondaria (Art.29 - Art.10)
-  Idrografia secondaria (Art.29 - Art.10)
-  Viabilità di Livello Provinciale
-  Rete ferroviaria

PERICOLOSITA' IDRAULICA PAI (Art.10)

-  P1
-  P2
-  P3
-  P4
-  Aree fluviali

PERICOLOSITA' GEOLOGICA PAI (Art.10)

-  P1
-  P2
-  P3
-  P4
-  Paleo frane PAI
-  PARCHI REGIONALI ISTITUITI
-  Parco Naturale Regionale della Lessinia

AMBITI PER L'ISTITUZIONE DI PARCHI E RISERVE REGIONALI NATURALI E ARCHEOLOGICI E DI AREE DI TUTELA PAESAGGISTICA

-  Parchi e riserve archeologiche di interesse regionale (art.27 PTRC)
-  Parchi, riserve naturali e aree di tutela paesaggistica regionali (art.33 PTRC)
-  Aree di tutela paesaggistica di interesse regionale e competenza provinciale (art. 34 PTRC)
-  Aree di tutela paesaggistica di interesse regionale soggette a competenza degli Enti locali (art. 35 PTRC)

CENTRI STORICI (Art.42)

-  Centri storici di notevole importanza
-  Centri storici di grande importanza
-  Centri storici di media importanza
-  Centri Storici



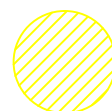
Centri Storici



Ambiti naturalistici di livello regionale (Art.19 - Art. 35 PTRC)

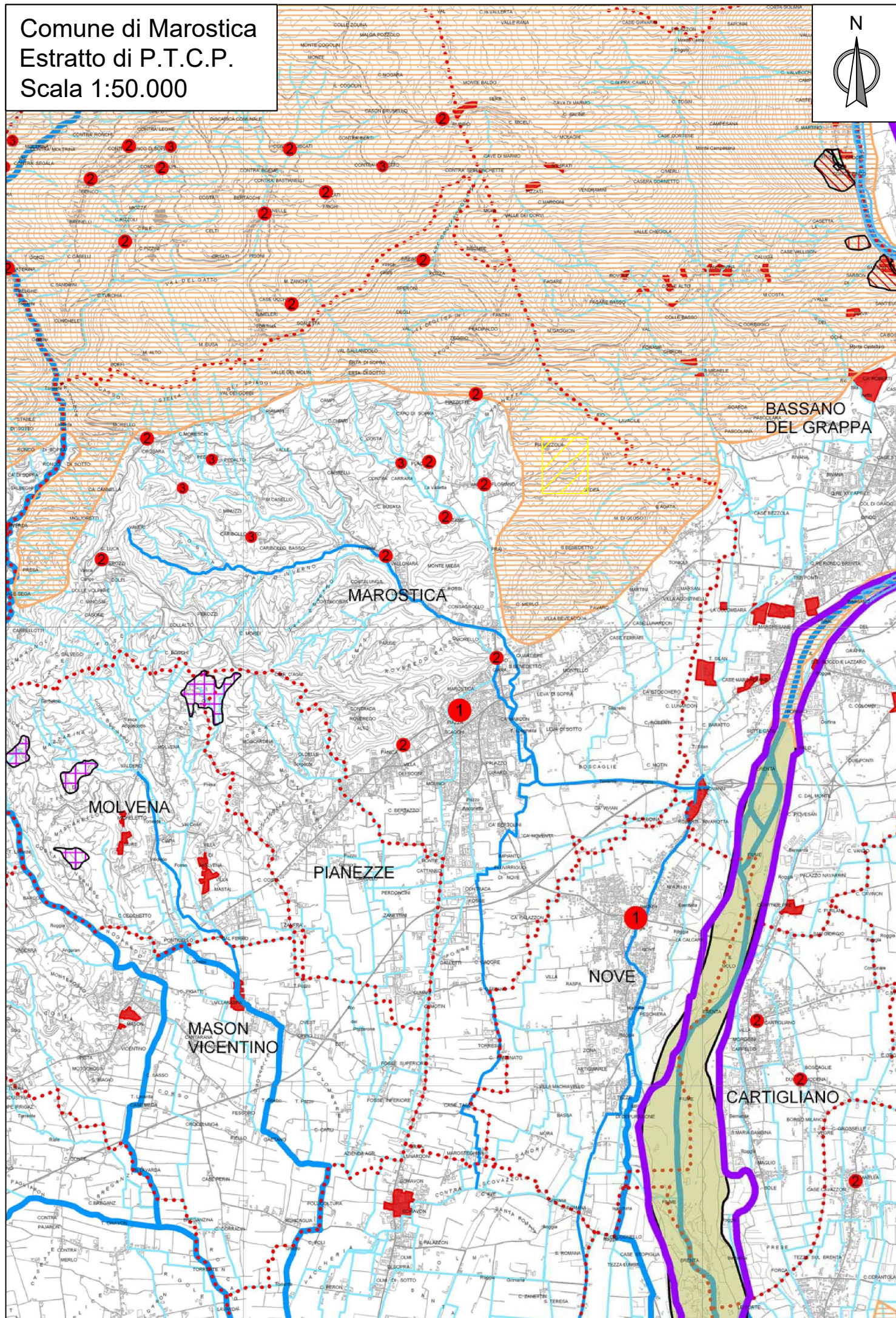


Zone Umide (Art.21 - Art.35 PTRC)



zona oggetto di
intervento

Comune di Marostica
Estratto di P.T.C.P.
Scala 1:50.000





PROVINCIA DI VICENZA
Area LL.PP. - Ambiente e Territorio -
Settore Urbanistica
Contrà Gazzolle 1 - Tel. 0444.908.111

Piano
Territoriale
Coordinamento
Provinciale

TAVOLA

1

1

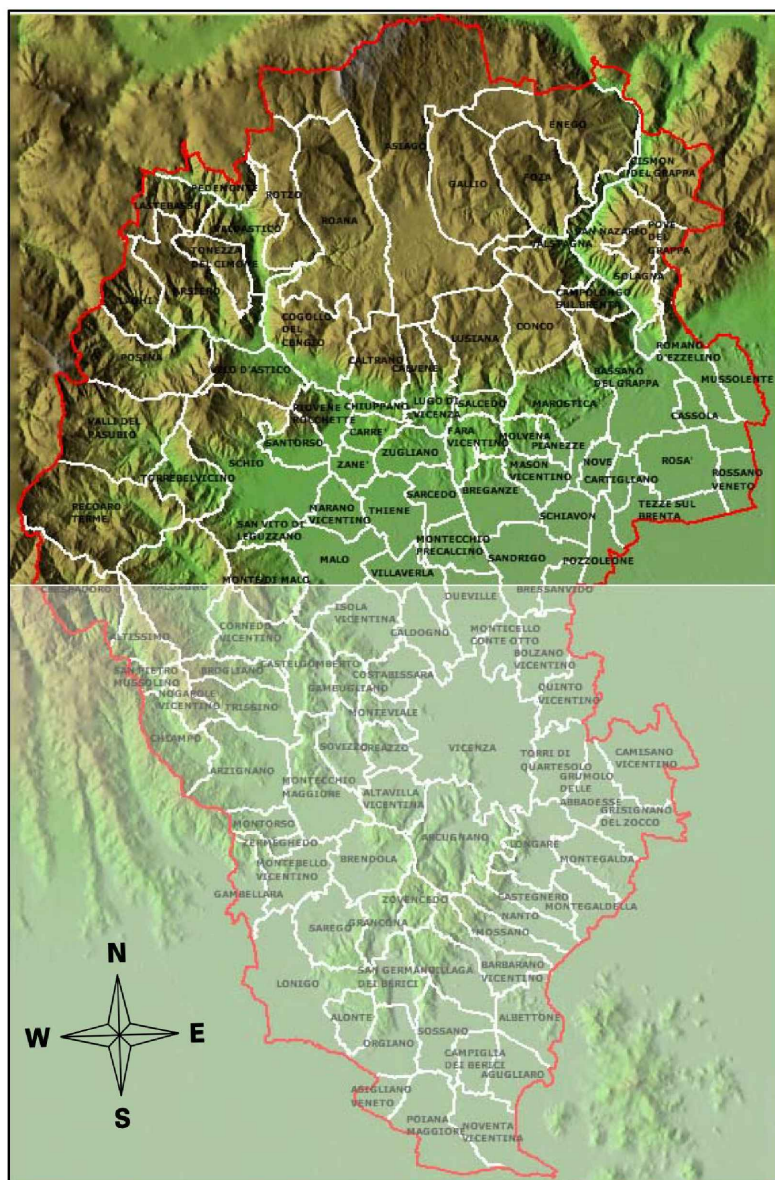
A

SCALA

1:50.000

CARTA DEI VINCOLI E DELLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

APPROVATA CON D.G.R. 708/2012
Zona Nord



PRESIDENTE PROVINCIA E
ASSESSORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
Dott. Schneck Attilio

SEGRETARIO – DIRETTORE GENERALE
Dott. Macchia Angelo

PROGETTISTI DEL PIANO

RESPONSABILE E COORDINATORE
DEL PROGETTO DI PIANO
DIRIGENTE SETTORE URBANISTICA
Arch. Bavaresco Roberto José

UFFICIO DI PIANO
Arch. Pellizzari Laura, Ing. Lovison Massimo,
Dott.ssa Schiavoni M. Gabriella, Salemo Davide,
Geom. Gasparotto Renato, Arch. Zorzan Chiara,
Ing. Nichele Renzo, Geol. Lanaro Alessandro

CONTRIBUTI ALLA REDAZIONE

Settore Lavori Pubblici
Settore Ambiente
Settore Cave – Miniere – Via e Biodiversità
Settore Caccia e Pesca
Settore Avvocatura
Servizio Risorse Idriche Energetiche Alternative –
Beni Ambientali e Progetti Comunitari
Servizio Protezione Civile
Servizio Trasporti
AGGIORNAMENTO RAPPORTO AMBIENTALE
e VALUTAZIONE INCIDENZA AMBIENTALE
Dott.ssa Meneghetti Alessandra

QUADRO CONOSCITIVO
Ing. Lovison Massimo, Geom. Gasparotto Renato,
Dott. Baccara Matteo

SEGRETERIA DI PIANO
Baccarin Vanna, Codardini Paola

Legenda



Confine PTCP



Confini Comunali

VINCOLO



Vincolo paesaggistico (Art.34)



Vincolo corsi d'acqua (Art.34)



Vincolo Zone Boscate (Art.34)



Vincolo Archeologico / Zone di Interesse Archeologico (Art.34)



Vincolo Monumentale (Art.34)



Vincolo Idrogeologico (Art.34)

VINCOLO SISMICO (Art. 11 - 34)



Zona 2



Zona 3



Zona 4

PIANIFICAZIONE DI LIVELLO SUPERIORE



Piani di Area o di settore Vigenti o Adottati (Art.34)



Ambiti per l'istituzione di Parchi - PTRC 1992



Aree di tutela paesaggistica - PTRC 1992



Aree Piani Assetto Idrogeologico (PAI) (Art.34)

CENTRI STORICI (Art.42)



Centri storici di notevole importanza



Centri storici di grande interesse



Centri storici di medio interesse



Centri storici

ALTRI ELEMENTI



Idrografia



Zone Militari (Art.34)



Viabilità di Livello Provinciale



Rete ferroviaria

RETE NATURA 2000



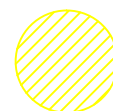
Zone SIC



Zone Protezione Speciale - ZPS (Art.34)

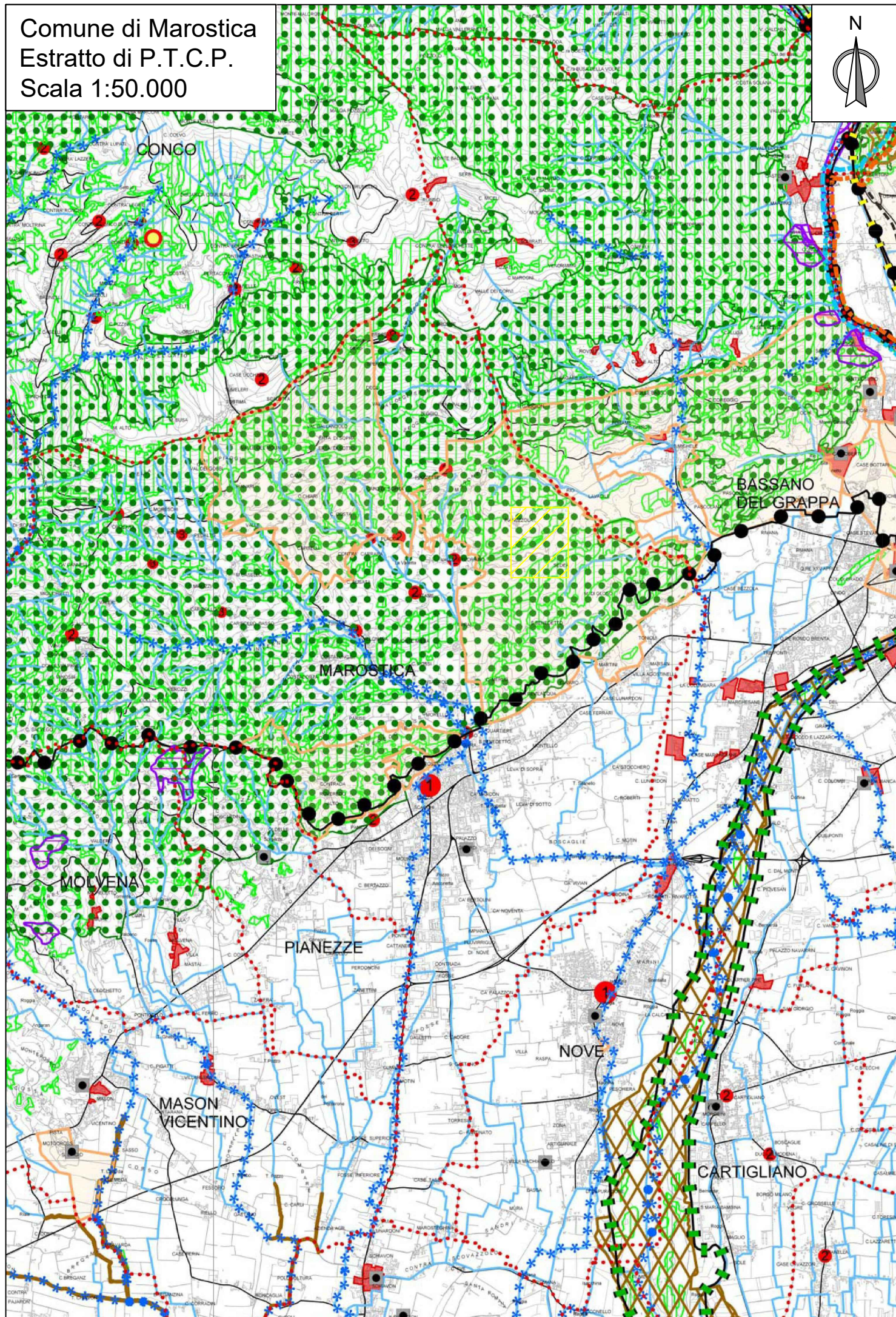


Siti Importanza Comunitaria - SIC (Art.34)

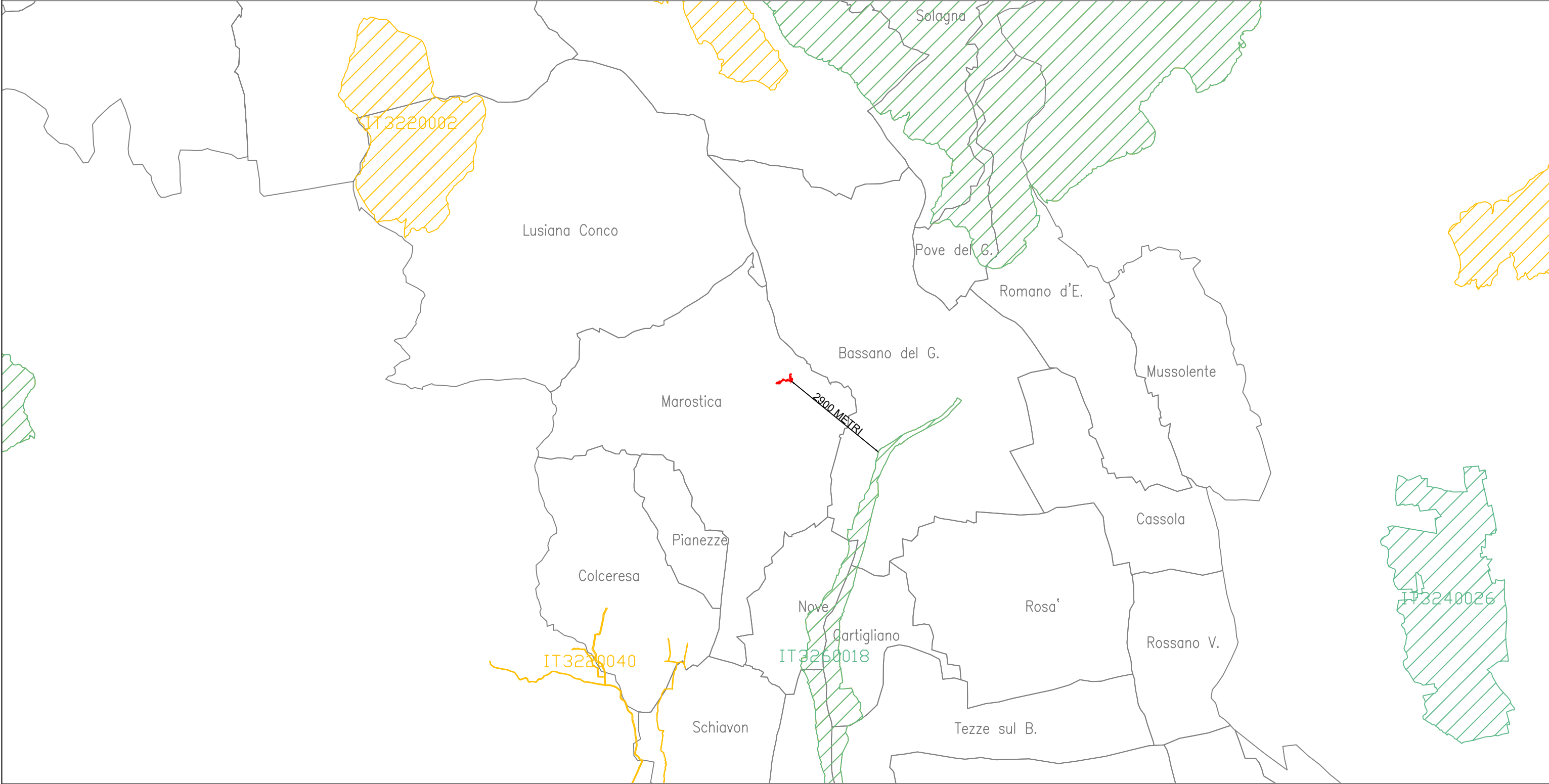
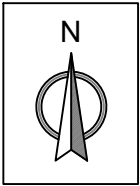


zona oggetto di
intervento

Comune di Marostica
Estratto di P.T.C.P.
Scala 1:50.000



Estratto
S.I.C. e Z.P.S.



LEGENDA

  Aree S.I.C. sottoposte a D.G.R. n. 4003 del 16/12/2008
IT3260018 Grave e Zone umide della Brenta

 Aree oggetto d'intervento