



Comune di  
NOVENTA PADOVANA

**ESTENSIONE DELLA RETE FOGNARIA  
E SOSTITUZIONE DELLA RETE IDRICA  
IN VIA PANA' IN COMUNE DI NOVENTA PADOVANA  
(P1340)**

**PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA**

elab. **B** Studio di fattibilità ambientale

Progettazione: ETRA S.p.A. Società benefit  
U.O. Progettazione Reti e Serbatoi  
Ing. Marco Miazzi



|                                                    |                         |                        |                                 |
|----------------------------------------------------|-------------------------|------------------------|---------------------------------|
| REVISIONE: 00                                      |                         |                        |                                 |
| ESEGUITO da: t.g. Carlo Casula                     | Data<br><br>Aprile 2025 | codice ATO<br><br>3069 | File<br><br>1340S00BFTE00R0.dwg |
| CAPOCOMMESSA: ing. Carlo Mocellin                  |                         |                        |                                 |
| CONTROLLATO Responsabile PRS: ing. Marco Miazzi    |                         |                        |                                 |
| APPROVATO Responsabile PDL: ing. Massimo De Marchi |                         |                        |                                 |



ETRA S.p.A. Società benefit  
Largo Parolini, 82/b - 36061 Bassano del Grappa (VI) - tel. 049 8098000 fax 049 8098001  
Sede operativa di Cittadella (PD), Via del Telarolo, 9  
Internet: [www.etraspa.it](http://www.etraspa.it) e-mail: [info@etraspa.it](mailto:info@etraspa.it)

ETRA S.p.A. si riserva la proprietà del disegno, vietandone la riproduzione e la divulgazione senza autorizzazione a' sensi delle vigenti leggi

COMUNE DI NOVENTA PADOVANA  
Provincia di Padova

P.A.T.

Elaborato

1

Scala

1:10.000

## Vincoli e pianificazione territoriale

Elaborato adeguato al Decreto di approvazione del Presidente della Provincia n. 155 del 17 novembre 2017  
Comitato Valutazione Tecnica Regionale del 19.10.2017  
BUR n. 116 del 01.12.2017



### Approvazione

Amministrazione comunale  
Luigi Bisato, *sindaco*  
Fabio Borina, *assessore all'Urbanistica*

Progettazione urbanistica - Ufficio Tecnico Comunale  
Stefania Friso, *architetto, resp. Settore Urbanistico*  
Monica Buson, *architetto, istruttore tecnico*  
Mauro Manfrin, *urbanista*

### Attività di supporto e collaborazione:

alla progettazione urbanistica e cartografia  
Raffaele Gerometta, *urbanista*  
Lisa De Gasper, *urbanista*

Valutazione ambientale strategica  
Elettra Lowenthal, *ingegnere*

Valutazione compatibilità idraulica  
Lino Pollastri, *ingegnere*

Collaboratori  
Chiara Luciani, *ingegnere*

Aprile 2018

# Vincoli e pianificazione territoriale

## Legenda

## Norme



Confine comunale

### Vincoli



Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 *(non presente a Noventa Padovana)*

—



Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 – Corsi d'acqua

11, 12



Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 – Zone boscate *(non presente a Noventa)*

—



Vincolo archeologico D.Lgs. 42/2004 *(non presente a Noventa Padovana)*

—



Vincolo monumentale D.Lgs. 42/2004

14



Vincolo idrogeologico-forestale RDL 3267/1923 *(non presente a Noventa Padovana)*

—



Vincolo sismico OPCM 3274/2003 *(intero territorio comunale zona sismica 4)*

15

### Rete natura 2000



Siti di importazione comunitaria *(non presente a Noventa Padovana)*

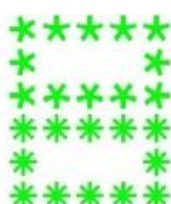
—



Zone di protezione speciale *(non presente a Noventa Padovana)*

—

### Pianificazione di livello superiore



Ambiti dei parchi e per l'istituzione di parchi e riserve naturali ed archeologiche ed a tutela paesaggistica *(non presente a Noventa Padovana)*

—



Piani di area o di settore vigenti o adottati *(non presente a Noventa Padovana)*

—



Ambiti naturalistici di livello regionale

16



Zone umide *(non presente a Noventa Padovana)*

—



Centri storici non interessati da vincolo monumentale o idrografia

17



Agro-centuriato *(non presente a Noventa Padovana)*

—



Strade romane *(la ricostruzione storica e relativa trascrizione cartografica di resti di una strada romana, rinvenuti recentemente nell'area del cimitero di Noventa, sono tuttora in corso)*

—



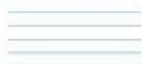
Aree a rischio idraulico e idrogeologico in riferimento al PAI  
*(classi P2 e P3; la classe P1 interessa la parte rimanente del territorio comunale ad eccezione dell'area a nord dell'A4)*

18



PAI: Classe di pericolosità P1 – Pericolosità idraulica moderata

18



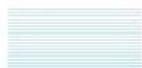
PAI: Classe di pericolosità P2 – Pericolosità idraulica media

18



PAI: Classe di pericolosità P3 – Pericolosità idraulica elevata

18



PAI: Classe di pericolosità P4 – Pericolosità idraulica molto elevata *(non presente)*

18



Ambito del Bacino scolante in laguna

25 Bis

#### Altri elementi



Idrografia

19



Discariche / fasce di rispetto *(non presente a Noventa Padovana)*

—



Cave / fasce di rispetto *(non presente a Noventa Padovana)*

—



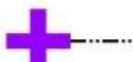
Depuratori / fasce di rispetto *(non presente a Noventa Padovana)*

—



Pozzi di prelievo per uso idropotabile, idrotermale e idroproduttivo / fasce di rispetto *(non presente a Noventa Padovana)*

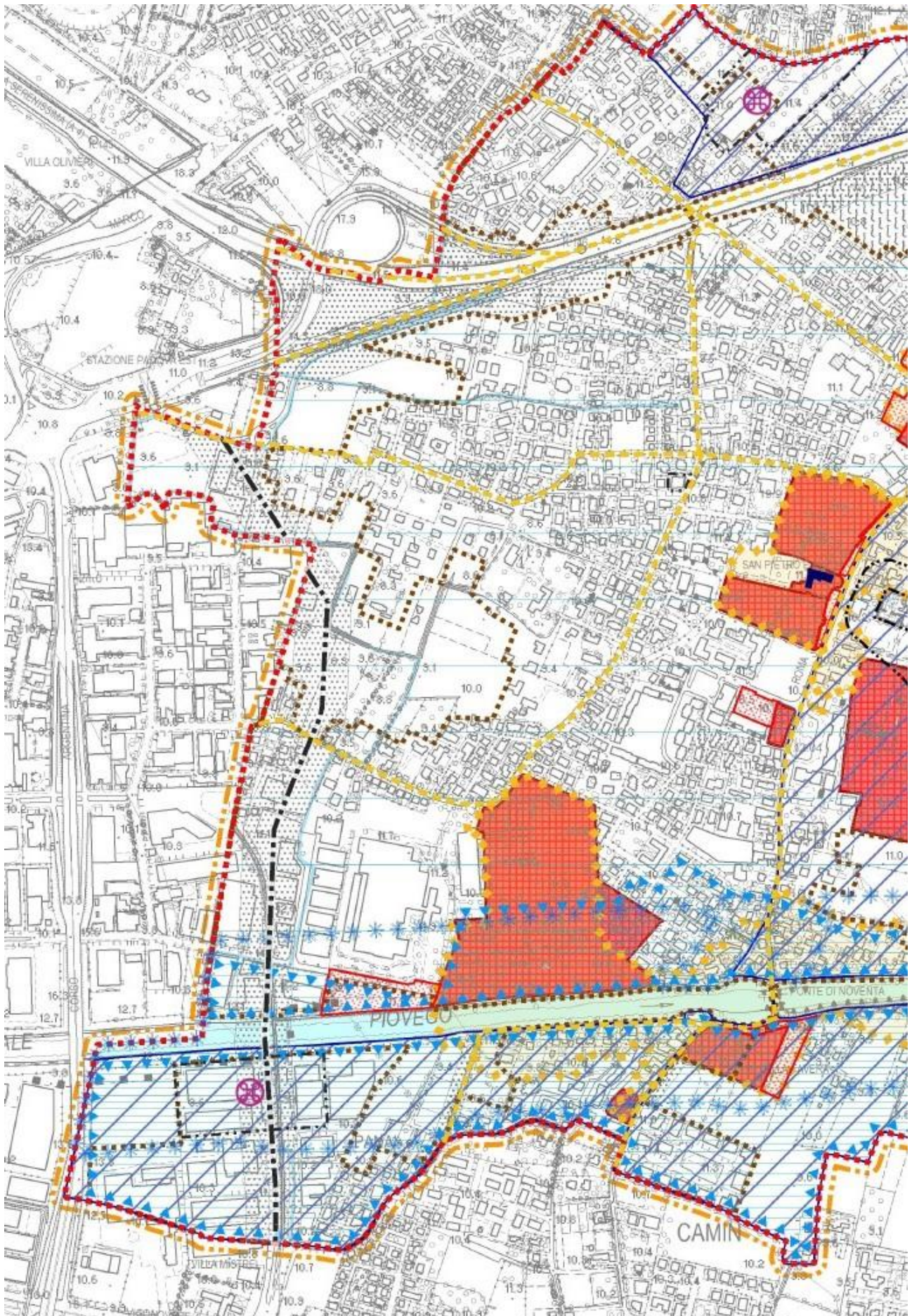
—

|                                                                                   |                                                                                      |    |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----|
|  | Viabilità / fasce di rispetto                                                        | 20 |
|  | Ferrovia / fasce di rispetto <i>(non presente a Noventa Padovana)</i>                | —  |
|  | Aeroporti / servitù e fasce di rispetto <i>(non presente a Noventa Padovana)</i>     | —  |
|  | Zone militari / servitù e fasce di rispetto <i>(non presente a Noventa Padovana)</i> | —  |
|  | Elettrodotti / fasce di rispetto                                                     | 21 |
|  | Cimiteri / fasce di rispetto                                                         | 22 |
|  | Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico / servitù                      | 23 |

*La definizione delle fasce di rispetto degli impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblica è demandata a successivi strumenti di pianificazione operativa o di settore.*

|                                                                                     |                                                 |        |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------|
|  | Limite centro abitato codice della Strada       | 24     |
|  | Edifici con più di 70 anni                      | 14     |
|                                                                                     |                                                 | 86     |
|  | Contesti Figurativi dei Complessi Monumentali   | 87     |
|  | Allevamenti zootecnici potenzialmente Intensivi | 25 ter |

|                                                                                 |    |
|---------------------------------------------------------------------------------|----|
| <i>I seguenti articoli contengono norme di trasformabilità non cartografati</i> |    |
| <i>Terre di usi civici</i>                                                      | 13 |
| <i>Aree a rischio di incidente rilevante</i>                                    | 25 |



COMUNE DI NOVENTA PADOVANA  
Provincia di Padova

P.A.T.

Elaborato

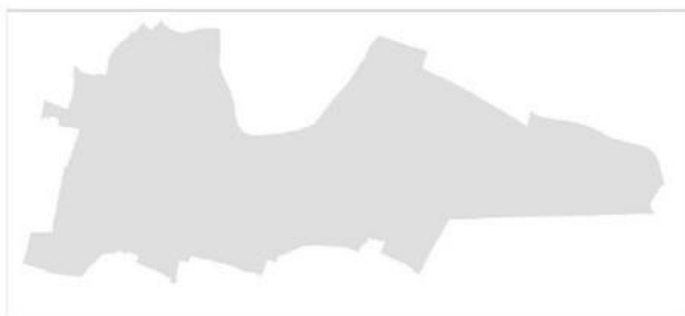
2

Scala

1:10.000

## Invarianti

Elaborato adeguato al Decreto di approvazione del Presidente della Provincia n. 155 del 17 novembre 2017  
Comitato Valutazione Tecnica Regionale del 19.10.2017  
BUR n. 116 del 01.12.2017



### Approvazione

Amministrazione comunale  
Luigi Bisato, *sindaco*  
Fabio Borina, *assessore all'Urbanistica*

Progettazione urbanistica - Ufficio Tecnico Comunale  
Stefania Friso, *architetto, resp. Settore Urbanistico*  
Monica Buson, *architetto, istruttore tecnico*  
Mauro Manfrin, *urbanista*

### Attività di supporto e collaborazione:

alla progettazione urbanistica e cartografia  
Raffaele Gerometta, *urbanista*  
Lisa De Gasper, *urbanista*

Valutazione ambientale strategica  
Elettra Lowenthal, *ingegnere*

Valutazione compatibilità idraulica  
Lino Pollastri, *ingegnere*

Collaboratori  
Chiara Luciani, *ingegnere*

Aprile 2018

## Invarianti

Legenda

Norme



Confine comunale

### Invarianti di natura geologica



Elementi areali *(non presente nel PAT di Noventa Padovana)*

—



Elementi lineari *(non presente nel PAT di Noventa Padovana)*

—



Elementi puntuali *(non presente nel PAT di Noventa Padovana)*

—

### Invarianti di natura geomorfologica



Elementi areali *(non presente nel PAT di Noventa Padovana)*

—



Elementi lineari

26



Elementi puntuali *(non presente nel PAT di Noventa Padovana)*

—

### Invarianti di natura idrogeologica



Elementi areali

27



Elementi lineari

27



Elementi puntuali *(non presente nel PAT di Noventa Padovana)*

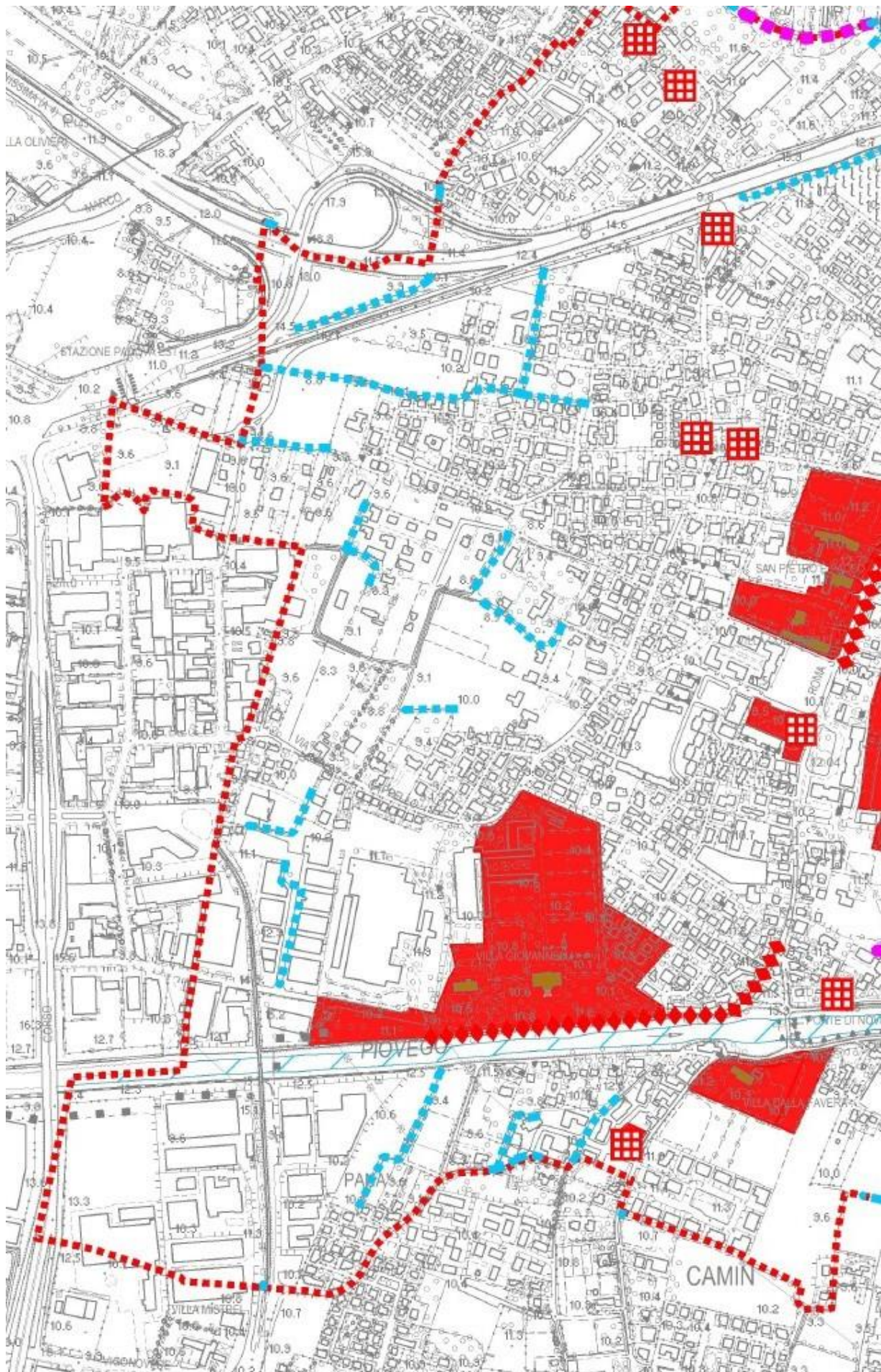
—

### Invarianti di natura paesaggistica



Elementi areali

28



COMUNE DI NOVENTA PADOVANA  
Provincia di Padova

P.A.T.

Elaborato

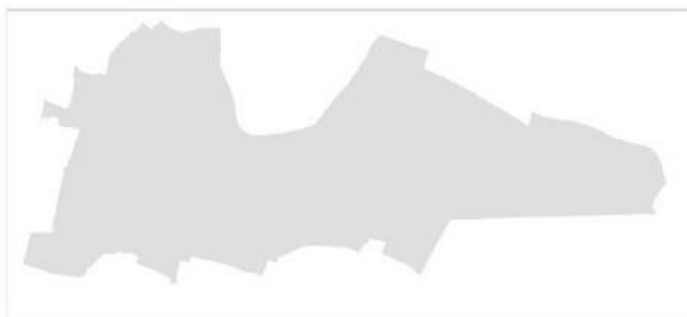
3

Scala

1:10.000

## Fragilità

Elaborato adeguato al Decreto di approvazione del Presidente della Provincia n. 155 del 17 novembre 2017  
Comitato Valutazione Tecnica Regionale del 19.10.2017  
BUR n. 116 del 01.12.2017



### Approvazione

Amministrazione comunale  
Luigi Bisato, *sindaco*  
Fabio Borina, *assessore all'Urbanistica*

Progettazione urbanistica - Ufficio Tecnico Comunale  
Stefania Friso, *architetto, resp. Settore Urbanistico*  
Monica Buson, *architetto, istruttore tecnico*  
Mauro Manfrin, *urbanista*

### Attività di supporto e collaborazione:

alla progettazione urbanistica e cartografia  
Raffaele Gerometta, *urbanista*  
Lisa De Gasper, *urbanista*

Valutazione ambientale strategica  
Elettra Lowenthal, *ingegnere*

Valutazione compatibilità idraulica  
Lino Pollastri, *ingegnere*

Collaboratori  
Chiara Luciani, *ingegnere*

Aprile 2018

|           |          |
|-----------|----------|
| Elaborato | 3        |
| Scala     | 1:10.000 |

## Fragilità

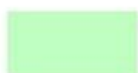
### Legenda

### Norme



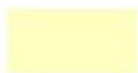
Confine comunale

#### Compatibilità geologica ai fini urbanistici



Area idonea *(non presente a Noventa Padovana)*

34, 35



Area idonea a condizione

34, 36



Area non idonea

34, 37



Condizionamento per la presenza di ex cave ripristinate a vari usi

36



Condizionamento per la presenza di aree soggette a dissesto idrogeologico (ristagno idrico o periodiche inondazioni)

36

#### Aree soggette a dissesto idrogeologico



Area esondabile o a ristagno idrico

38

*Non sono presenti elementi assegnabili alle voci «Frane attive e zone di accumulo», «Frane non attive e zone di accumulo», «Frane di distacco e zone di accumulo», «Pericolo di valanghe» e «Aree inaccessibili» previsti dalla legenda unificata secondo la legge urbanistica regionale.*

#### Altre componenti



Corsi d'acqua e specchi lacuali

39



Invasi dei bacini naturali e artificiali e aree ad essi adiacenti

40



Aree comprese fra gli argini maestri e il corso d'acqua dei fiumi e nelle isole fluviali

41



Aree boschive o destinate a rimboschimento

42



Aree di interesse storico, ambientale e artistico

43



Aree per il rispetto dell'ambiente naturale, della flora e della fauna

44



Aree rappresentative dei paesaggi storici del Veneto

Pianura Agropolitana Centrale

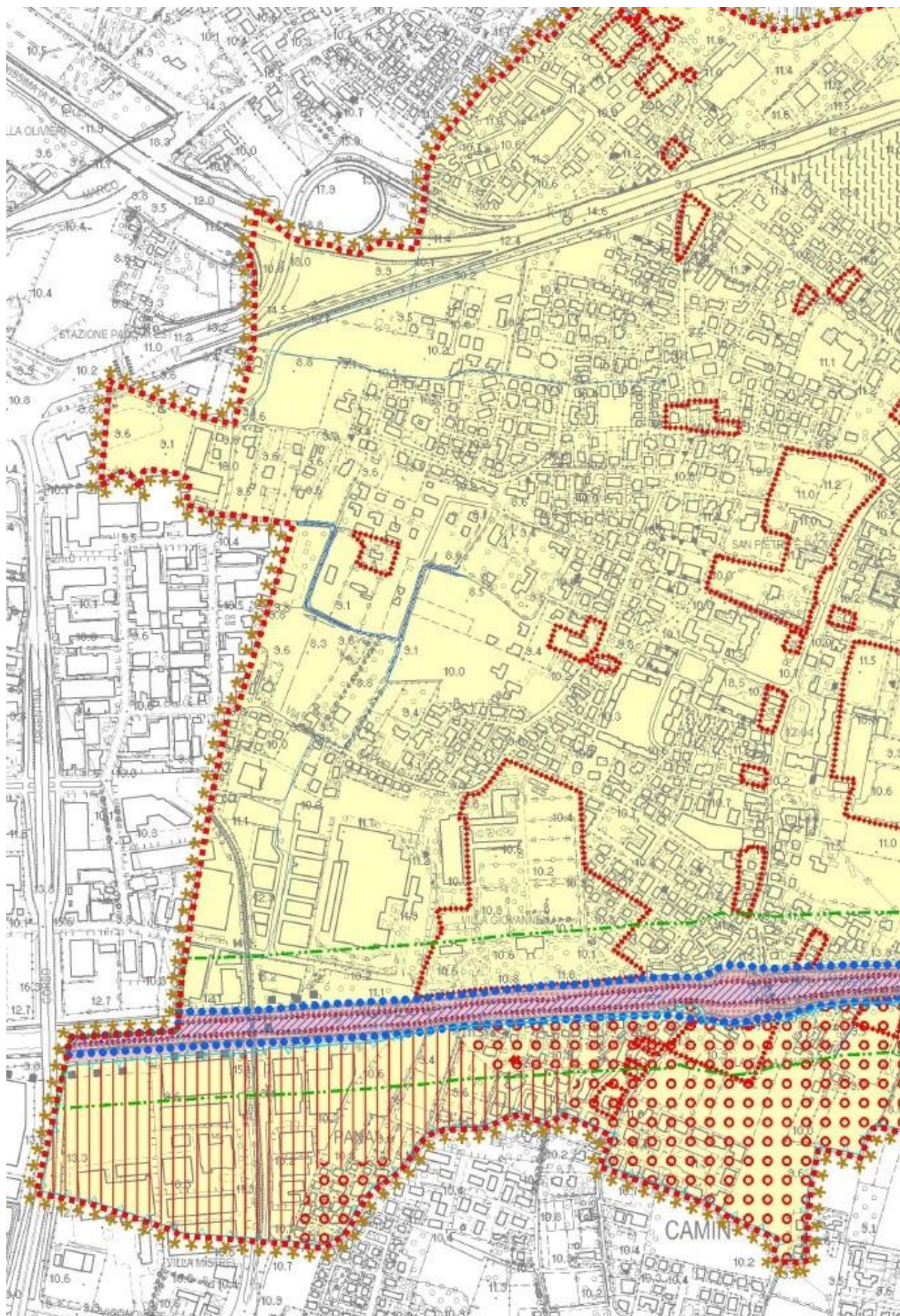
16 Bis

*Non sono presenti elementi assegnabili alle voci «Golene», «Arenili», «Aree di vegetazione di litorali marini», «Aree umide», «Lagune e valli» e «Aree già destinate a bosco interessate da incendi» previsti dalla legenda unificata.*



Fascia di rispetto di 100 m. dei corsi d'acqua

39



COMUNE DI NOVENTA PADOVANA  
Provincia di Padova

P.A.T.

Elaborato

4

Scala

1:10.000

## Trasformabilità

Elaborato adeguato al Decreto di approvazione del Presidente della Provincia n. 155 del 17 novembre 2017  
Comitato Valutazione Tecnica Regionale del 19.10.2017  
BUR n. 116 del 01.12.2017



### Approvazione

Amministrazione comunale  
Luigi Bisato, *sindaco*  
Fabio Borina, *assessore all'Urbanistica*

Progettazione urbanistica - Ufficio Tecnico Comunale  
Stefania Friso, *architetto, resp. Settore Urbanistico*  
Monica Buson, *architetto, istruttore tecnico*  
Mauro Manfrin, *urbanista*

### Attività di supporto e collaborazione:

alla progettazione urbanistica e cartografia  
Raffaele Gerometta, *urbanista*  
Lisa De Gasper, *urbanista*

Valutazione ambientale strategica  
Elettra Lowenthal, *ingegnere*

Valutazione compatibilità idraulica  
Lino Pollastri, *ingegnere*

Collaboratori  
Chiara Luciani, *ingegnere*

Aprile 2018

Elaborato  
4  
Scala  
1:10.000

## Trasformabilità

Legenda

Norme



Confine comunale

### Individuazione degli ambiti territoriali omogenei (ATO)



ATO 1 - Noventa

50



ATO 2 - Noventana

50



ATO 3 - Oltrebrenta - Stra

50



ATO 4 - Zona industriale di Padova

50



ATO 5 - Zona artigianale di Vigonza - Via Julia

50

### Azioni strategiche



Aree di urbanizzazione consolidata: a destinazione prevalentemente residenziale 52, 53



Aree di urbanizzazione consolidata: a destinazione prevalentemente produttiva 52, 54



Ambiti di urbanizzazione programmata destinazione prevalentemente residenziale 52 Bis



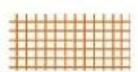
Edificazione diffusa

55



Aree idonee per interventi diretti al miglioramento della qualità urbana e territoriale

56



Aree di riqualificazione e riconversione

57



Aree di riqualificazione ambientale e paesaggistica

58



Servizi e attrezzature di interesse comune di maggior rilevanza

64

Per numerazione servizi vedi tabella a lato



Infrastrutture di collegamento esistenti: mobilità lenta - pista ciclopedonale

67



Infrastrutture e attrezzature di maggior rilevanza

66



Infrastrutture di collegamento in programmazione: mobilità lenta – pista ciclopedonale

67



IA-T

Specifiche destinazioni d'uso: industriale/artigianale e turistico

62

### Valori e tutele



Ambiti territoriali per la formazione dei parchi e delle riserve naturali di interesse comunale:  
Sistema delle ville

74, 75



Ambiti territoriali per la formazione dei parchi e delle riserve naturali di interesse comunale:  
Sistema agricolo-fluviale

74, 76



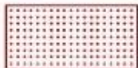
Ville individuate nella pubblicazione regionale per le ville venete

83



Pertinenze Scoperte da tutelare - D.Lgs 42/2004

86



Contesti Figurativi dei Complessi Monumentali

87



Edifici ed aree con vincoli alla trasformazione - Schede B PRG

88



Pertinenze scoperte da tutelare di livello comunale

88bis



Coni visuali

89



Stepping Stones

91, 92



Corridoi ecologici principali

91, 93



Corridoi ecologici secondari

91, 94



Barriere infrastrutturali

95



Barriere naturali

96



Ambiti di connessione naturalistica di I grado

92bis

## Altro

|                                                                                   |                                |    |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|----|
|  | Microcentralità                | 59 |
|  | Elemento di mitigazione visiva | 61 |
|  | Grande struttura di Vendita    | 67 |

*I seguenti articoli contengono norme di trasformabilità non cartografati*

### **Norme generali**

|                                                                       |    |
|-----------------------------------------------------------------------|----|
| <i>Dimensionamento e aree per servizi</i>                             | 45 |
| <i>Trasformazione urbanistica dell'esistente e nuova edificazione</i> | 46 |
| <i>Edilizia ecosostenibile e misure di incentivazione</i>             | 47 |
| <i>Attività produttive ai sensi del DPR 160/2010 (SUAP)</i>           | 48 |
| <i>Attività produttive in zona impropria</i>                          | 49 |

### **Azioni strategiche**

|                                                                                          |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| <i>Zone territoriali omogenee (ZTO) di tipo «A», «B», «C», «D» e «F» del PRG vigente</i> | 51 |
| <i>Opere incongrue</i>                                                                   | 60 |
| <i>Limiti fisici alla nuova edificazione</i>                                             | 63 |
| <i>Viabilità principale</i>                                                              | 65 |

### **Tutela ed edificabilità del territorio agricolo**

|                                                                                                                          |    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| <i>Territorio agricolo – Definizione</i>                                                                                 | 68 |
| <i>Zona agricola – Definizione</i>                                                                                       | 69 |
| <i>Limite quantitativo massimo della zona agricola trasformabile in zone con destinazione diversa da quella agricola</i> | 70 |
| <i>Territorio agricolo – Edilizia esistente</i>                                                                          | 71 |
| <i>Territorio agricolo – Tipologie e caratteristiche costruttive per le nuove edificazioni</i>                           | 72 |
| <i>Manufatti non più funzionali all'agricoltura</i>                                                                      | 73 |

### **Valori e tutele culturali**

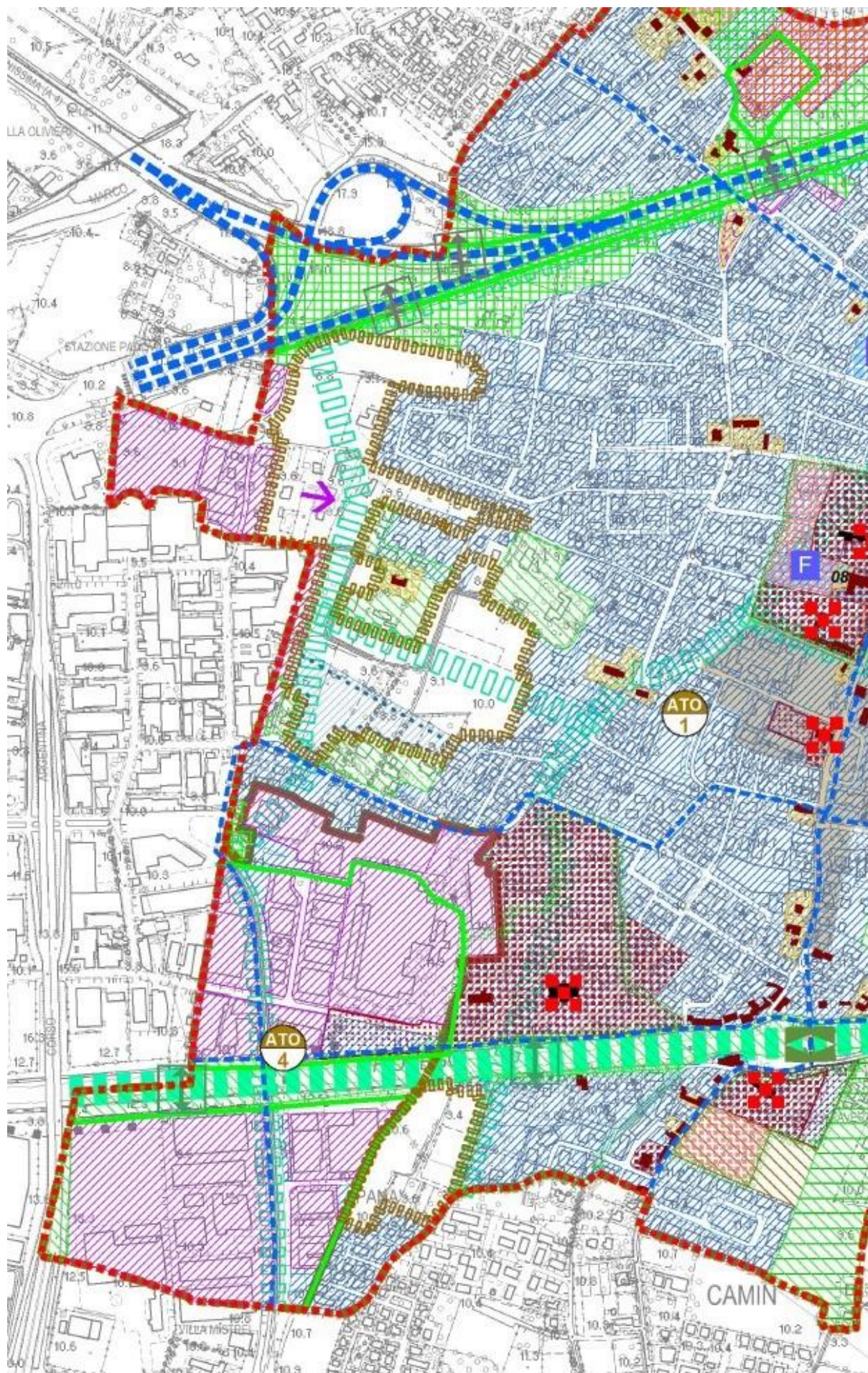
|                                                                                     |    |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----|
| <i>Norme generali inerenti valori e tutele culturali</i>                            | 77 |
| <i>Categorie d'intervento</i>                                                       | 78 |
| <i>Interventi su beni culturali, ville venete e immobili di valore testimoniale</i> | 79 |
| <i>Manutenzione ordinaria</i>                                                       | 80 |
| <i>Manutenzione straordinaria</i>                                                   | 81 |
| <i>Restauro e risanamento conservativo</i>                                          | 82 |
| <i>Ristrutturazione edilizia di tipo A</i>                                          | 83 |
| <i>Ristrutturazione edilizia di tipo B</i>                                          | 84 |
| <i>Opere idrauliche di interesse storico-ambientale</i>                             | 90 |

### **Valori e tutele naturali**

*tutti gli articoli di questi titoli hanno un riscontro cartografico*

Tipologia di servizi e attrezzature di interesse comune di maggior rilevanza

| numero | tipologia servizio                                               |
|--------|------------------------------------------------------------------|
| 1      | Istruzione - Scuole elementari di Noventana                      |
| 2      | Attrezzature Verde Gioco Sport - Impianti sportivi Noventa PD    |
| 3      | Istruzione - Scuola Media Statale                                |
| 4      | Istruzione e Attr Int Comune - Fondazione Valmarana              |
| 5      | Attrezzature Int Comune - Municipio, Biblioteca, Polisportiva    |
| 6      | Attrezzature Verde Gioco Sport - Impianti sportivi Noventana     |
| 7      | Attrezzature Int Comune - La Fornace                             |
| 8      | Attrezzature Int Comune - Parrocchia e Chiesa San Pietro e Paolo |
| 9      | Attrezzature Int Comune - Parrocchia e Chiesa Noventana          |



**PI 2021**



**COMUNE DI NOVENTA PADOVANA**

**TAV.**

**2.2** *Novembre 2021*

**Elaborato 06**  
scala 1:2 000

Elaborato adeguato alle  
decisioni assunte dalla  
D.C.C. n. 55 del 30.11.2021

## **PIANO DEGLI INTERVENTI - Variante n.3**

Piano Regolatore Generale - L.R. 11/2004

## **ZONIZZAZIONE CAPOLUOGO SUD**

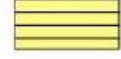
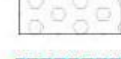


|                                                                                   |                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
|  | Confine Comunale             |
|  | Perimetro del centro storico |

Art. 21

#### ZONE TERRITORIALI OMOGENEE

Art. 19

|                                                                                     |                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
|    | Zona Omogenea A - Centro storico                                        |
|    | Zona Omogenea B - Consolidato                                           |
|    | Zona Omogenea C1 - Completamento                                        |
|    | Zona Omogenea C1e - Completamento esterno ai centri abitati             |
|    | Zona Omogenea C1.1 - Completamento a volumetria predefinita             |
|    | Zona Omogenea C2 - Espansione                                           |
|    | Indice fondiario in conformità decreto vincolo ministero beni culturali |
|   | Zona Omogenea D1 - Completamento                                        |
|  | Zona Omogenea D1 - Espansione                                           |
|  | Zona Omogenea D1 - Speciale                                             |
|  | Zona Omogenea D2                                                        |
|  | Zona Omogenea D3                                                        |
|  | Zona Accordo di Programma 17/12/20014                                   |

Art. 21

Art. 22

Art. 23

Art. 25

Art. 24

Art. 26

Art. 49

Art. 28

Art. 28

Art. 29

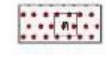
Art. 30

Art. 31

Art. 32

#### AREE PER SERVIZI RESIDENZIALI

Art. 41

|                                                                                     |                                                                                     |                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|  |  | Fa - Area per l'istruzione                    |
|  |  | Fb - Area ed Attrezzature di Interesse Comune |
|  |  | Fc - Area a parco, per il gioco e lo sport    |
|  |  | Fd - Area per Parcheggi                       |

Art. 42

Art. 43

Art. 44

Art. 45

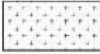
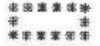
#### AREE PER SERVIZI PER L'INDUSTRIA E L'ARTIGIANATO

Art. 46

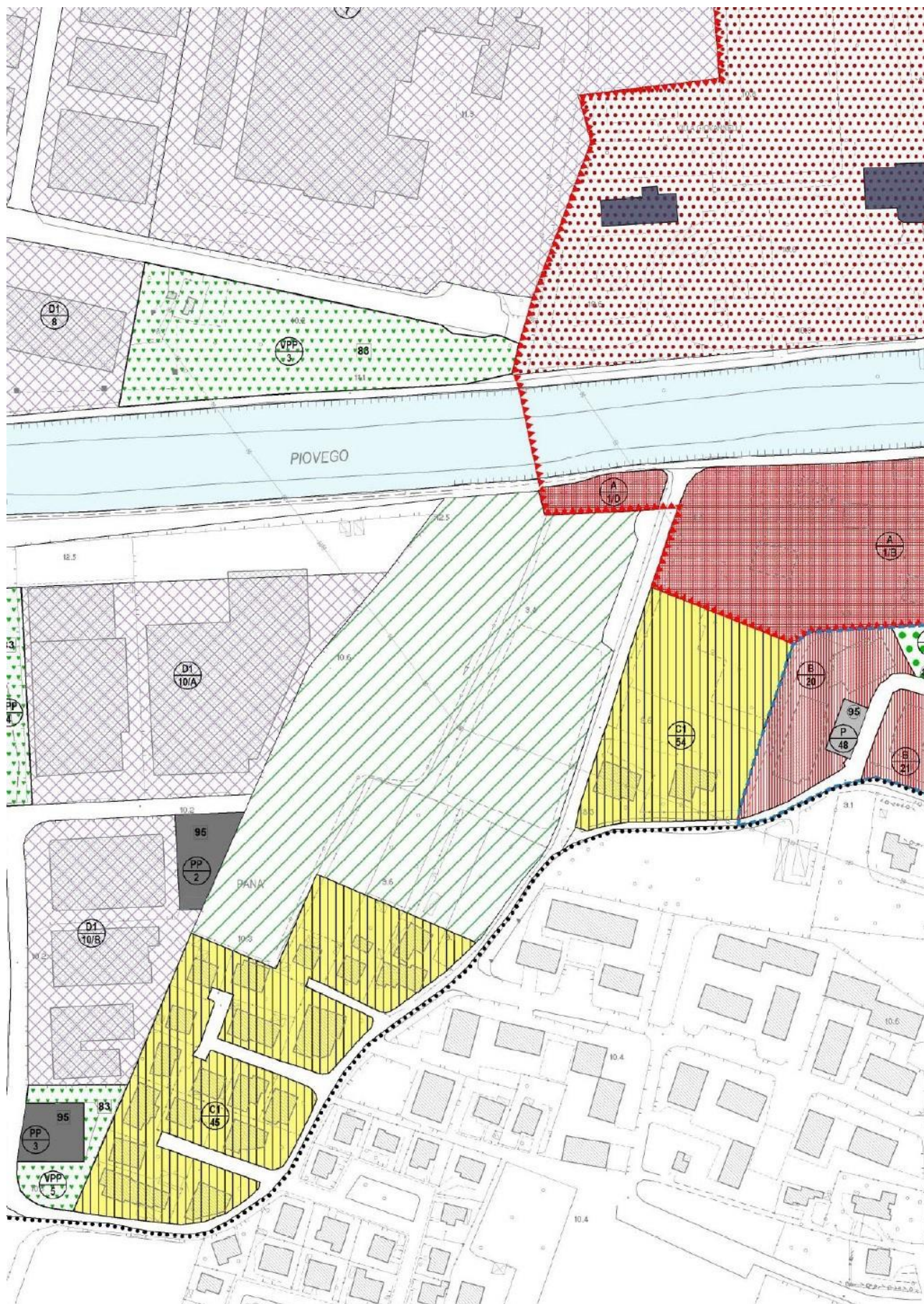
|                                                                                     |                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
|  | Fs - Area per spazi pubblici o per attività collettive<br>area a verde pubblico |
|  | Fs - Area per Parcheggi                                                         |

Art. 46

Art. 46

|                                                                                     |                                                                                        |              |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| AREE PER SERVIZI PER L'INDUSTRIA E L'ARTIGIANATO                                    |                                                                                        | Art. 46      |
|    | Fs - Area per spazi pubblici o per attività collettive<br>area a verde pubblico        | Art. 46      |
|    | Fs - Area per Parcheggi                                                                | Art. 46      |
| ZONE AGRICOLE                                                                       |                                                                                        | Art. 35      |
|    | Sottozona E2                                                                           | Art. 36      |
|    | Sottozona E2a                                                                          | Art. 37      |
|    | Sottozona ED - Nuclei di edificazione diffusa                                          | Art. 38      |
|    | Cimitero                                                                               | Artt. 43, 59 |
|    | Perimetro Strumento Attuativo vigente                                                  | Art. 6       |
|    | Perimetro Strumento Attuativo previsto (P.P.- P.E.E.P. - P. di R. - P. di L. - P.I.P.) | Art. 6       |
|   | Perimetro Strumento Attuativo concluso                                                 | Art. 6       |
|  | Perimetro Zona Degradata da realizzare con P. di R.                                    | Art. 6       |
|  | Edifici di Valore Storico Architettonico Ambientale                                    | Art. 17, 50  |
| ATTIVITA' PRODUTTIVE ESISTENTI IN ZONA IMPROPRIA                                    |                                                                                        | Art. 33      |
|  | Attività Produttive da Ampliare e/o confermare                                         | Art. 33      |
|  | Attività Produttive da Bloccare                                                        | Art. 33      |
|  | Attività Produttive da Trasferire                                                      | Art. 33      |
| VIABILITA'                                                                          |                                                                                        | Art. 47      |
|  | Viabilità esistente                                                                    | Art. 47      |

# legenda





**Provincia di Padova**

Urbanistica - Pianificazione Territoriale

**P.T.C.P.**

Elaborato

**P**

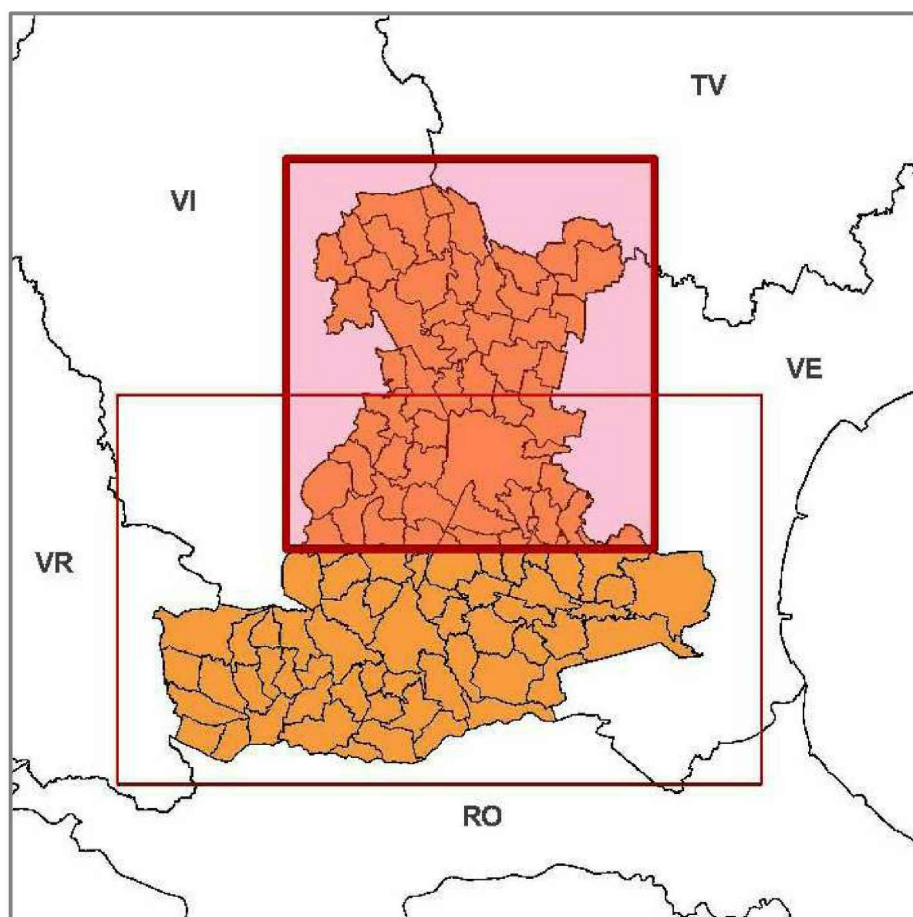
**1**

**a**

Scala

**1:50.000**

## Carta dei Vincoli e della Pianificazione Territoriale



**IL PRESIDENTE**  
Barbara Degani

**ASSESSORE ALL'URBANISTICA-  
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE**  
Mirko Patron

**IL RESPONSABILE  
DEL SETTORE URBANISTICA-  
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE**  
Luigi Maria Rizzolo

**UFFICIO DI PIANO**

**SETTORE URBANISTICA:**

Roberto Anzaldi, Andrea Farinelli,  
Berton Davide, Cosetta Bernini,  
Antonio Lazzarin, Alessia Sanavio,  
Martino Schiavon, Maurizio Rossetto

**SISTEMA INFORMATIVO TERRITORIALE:**  
Antonio Vicario, Raffaella Massari

**SEGRETERIA:**

Nunzia Palma, Eleonora Pavan,  
Nicoletta Susanna, Antonella Chiecobianchi

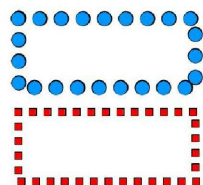
**PROGETTAZIONE SPECIALISTICA:**

- Coordinatore scientifico:  
Francesco Karrer
- Politiche di difesa del suolo:  
Roberto Sedeà, Antonio Stella, Gino Borella
- Politiche agricole ed ambientali:  
Giacomo Gazzin
- Politiche urbano-produttive:  
Giuseppe Cappochin
- Politiche storico-culturali:  
Fabio Zecchin
- Rischio tecnologico:  
Pierluigi Matteraglia, Antonio Buggin
- Politiche sul risparmio energetico  
e promozione fonti rinnovabili di energia:  
Andrea Dian
- Valutazione ambientale strategica - V.A.S.:  
Antonio Buggin
- Valutazione di incidenza ambientale - V.I.N.C.A.:  
Antonio Mazzetti
- Elaborazioni informatiche e cartografiche  
(adozione):  
Azimut05
- Elaborazioni informatiche (aggiornamento  
quadro conoscitivo), rielaborazioni cartografiche  
(adeguamento ai pareri espressi),  
nuova veste grafica:  
Studio Giotto - Giancarlo Ghinello

Adottato dal Consiglio Provinciale con Delibera n. 46 del 31/07/2006  
Approvato con D.G.R.V. n. 4234 del 29/12/2009  
pubblicato sul B.U.R. n. 14 del 16/02/2010

Base cartografica: Carta Tecnica Regionale semplificata 1:50.000

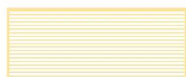
**Giugno 2011**



Confine del PTCP

Confini comunali

## VINCOLI



Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 (P.T.R.C.)

art. 26.A



Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 - Corsi d'acqua

art. 26.A



Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 - Laghi



Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 - Zone boscate

art. 26.A



Vincolo archeologico D.Lgs. 42/2004

art. 26.A



Vincolo idrogeologico-forestale R.D.L. 30.12.23, n.3267

art. 26.A



Vincolo sismico O.P.C.M. 3274/2003 - grado III (QUADRO A)

art. 15

## RETE NATURA 2000



Siti di Importanza Comunitaria (QUADRO B)

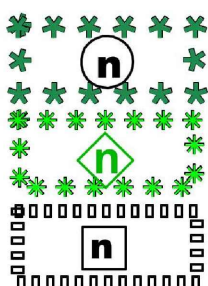
art. 19 - 26.A



Zone di Protezione Speciale (QUADRO B)

art. 19 - 26.A

## PIANIFICAZIONE DI LIVELLO SUPERIORE



Ambiti dei Parchi o per l'istituzione di Parchi e riserve naturali ed archeologiche ed a tutela paesaggistica (P.T.R.C. art.33, 35) - (QUADRO C)

art. 18.A

Piani di Area o di Settore vigenti o adottati:  
1) P.A.L.A.V. - 2) P.R.U.S.S.T. Riviera del Brenta

Ambiti naturalistici di livello regionale (P.T.R.C. art.19) - (QUADRO D)

art. 18.B



Zone umide naturali (P.T.R.C. art.21) - (QUADRO D)

art. 18.C



Vincolo monumentale D.Lgs. 42/2004



Centri storici

art. 26.A



Agro-centuriato (P.T.R.C.)

art. 26.A



Strade romane (P.T.R.C.)

art. 26.A



Principali corsi d'acqua e specchi lacuali



Aree a scolo meccanico

Aree a rischio Idraulico e Idrogeologico in riferimento al P.A.I.

art. 13.7



Idraulica - classe F



Idraulica - classe P1



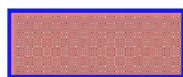
Geologia - classe P1



Idraulica - classe P2



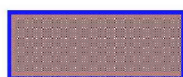
Geologia - classe P2



Idraulica - classe P3



Geologia - classe P3



Idraulica - classe P4



Geologia - classe P4

#### ALTRI ELEMENTI



Discariche



Cave attive

art. 13.5



Cave non estinte

art. 13.5



Depuratori



Pozzi di prelievo per uso idropotabile

art. 13.2



Zone militari (caserme, carceri, VV.FF. ecc)



Viabilità autostradale esistente

art. 38



Casello autostradale esistente

art. 38



Viabilità di livello provinciale esistente

art. 38



Rete ferroviaria esistente

art. 38



Aeroporti



Elettrodotti



Cimiteri



Aree a rischio di incidente rilevante di cui al D.Lgs. 334/1999 artt. 14.2 - 36

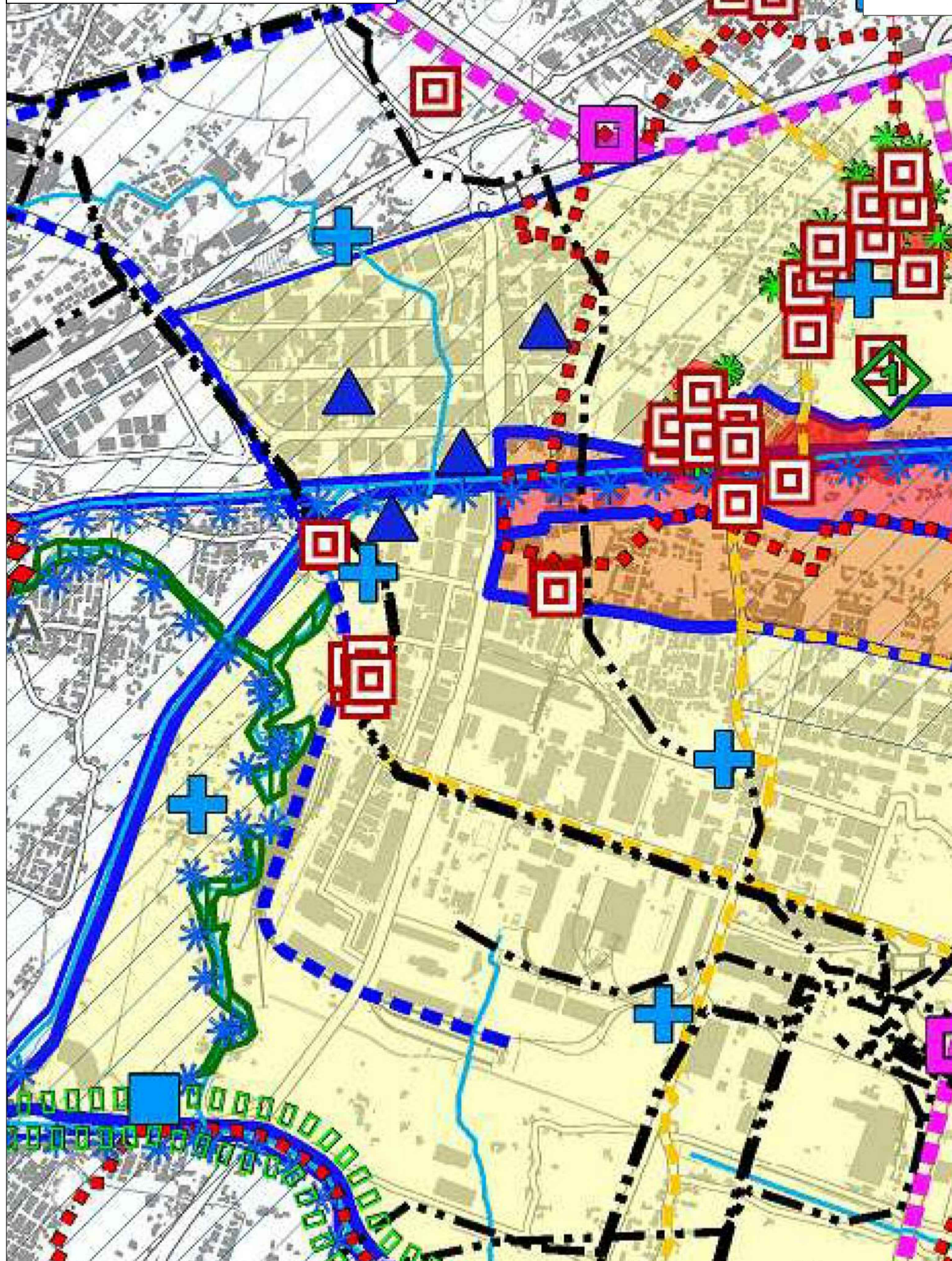


Pozzi termali



Concessioni termali artt. 13.4

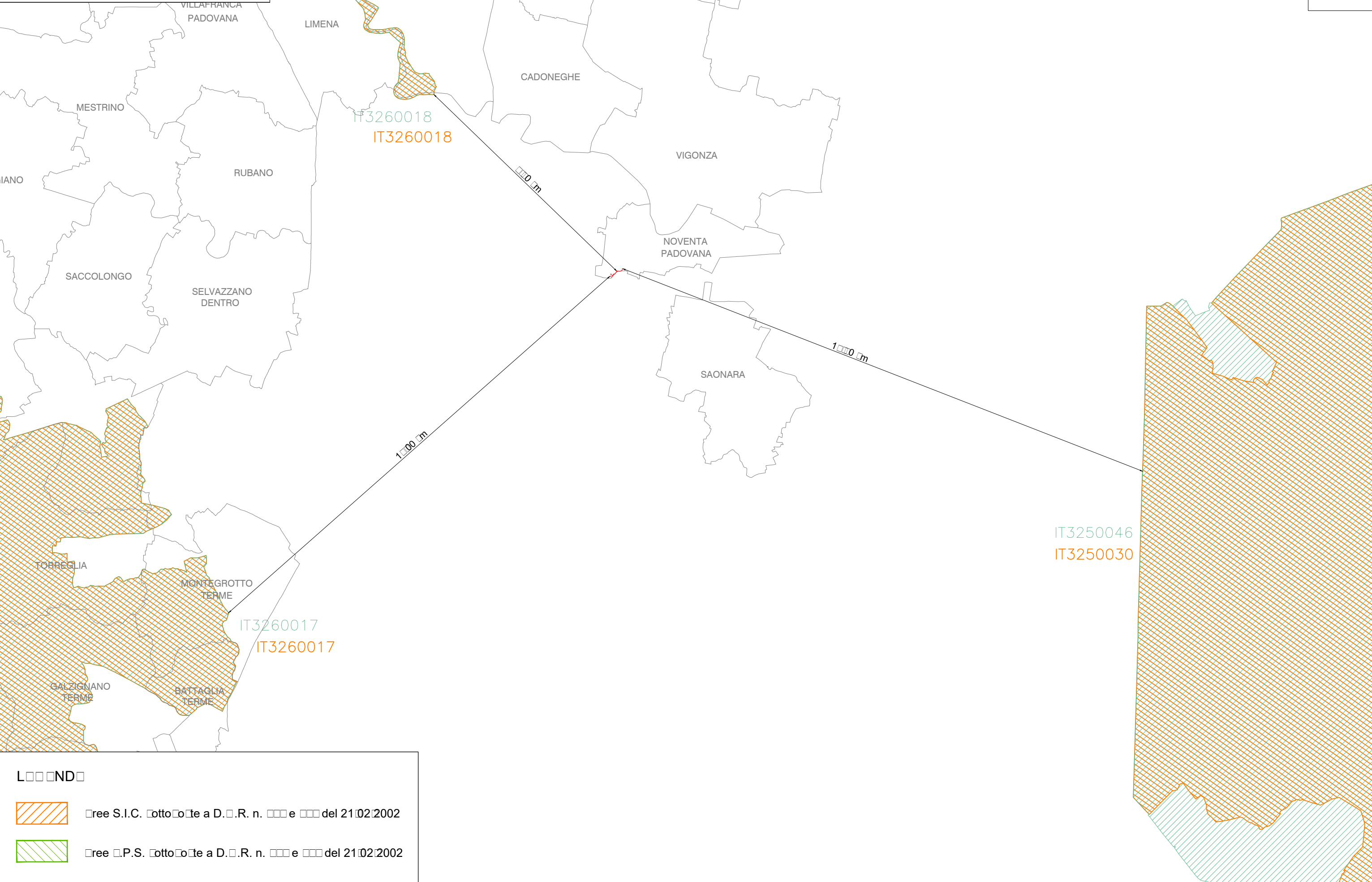
Comune di Noventa Padovana  
Estratto di P.T.C.P.  
Scala 1:20.000



## Comune di Noventa Padovana

□□ tratto di S.I.C. □□.P.S.

Scala 1:100.000



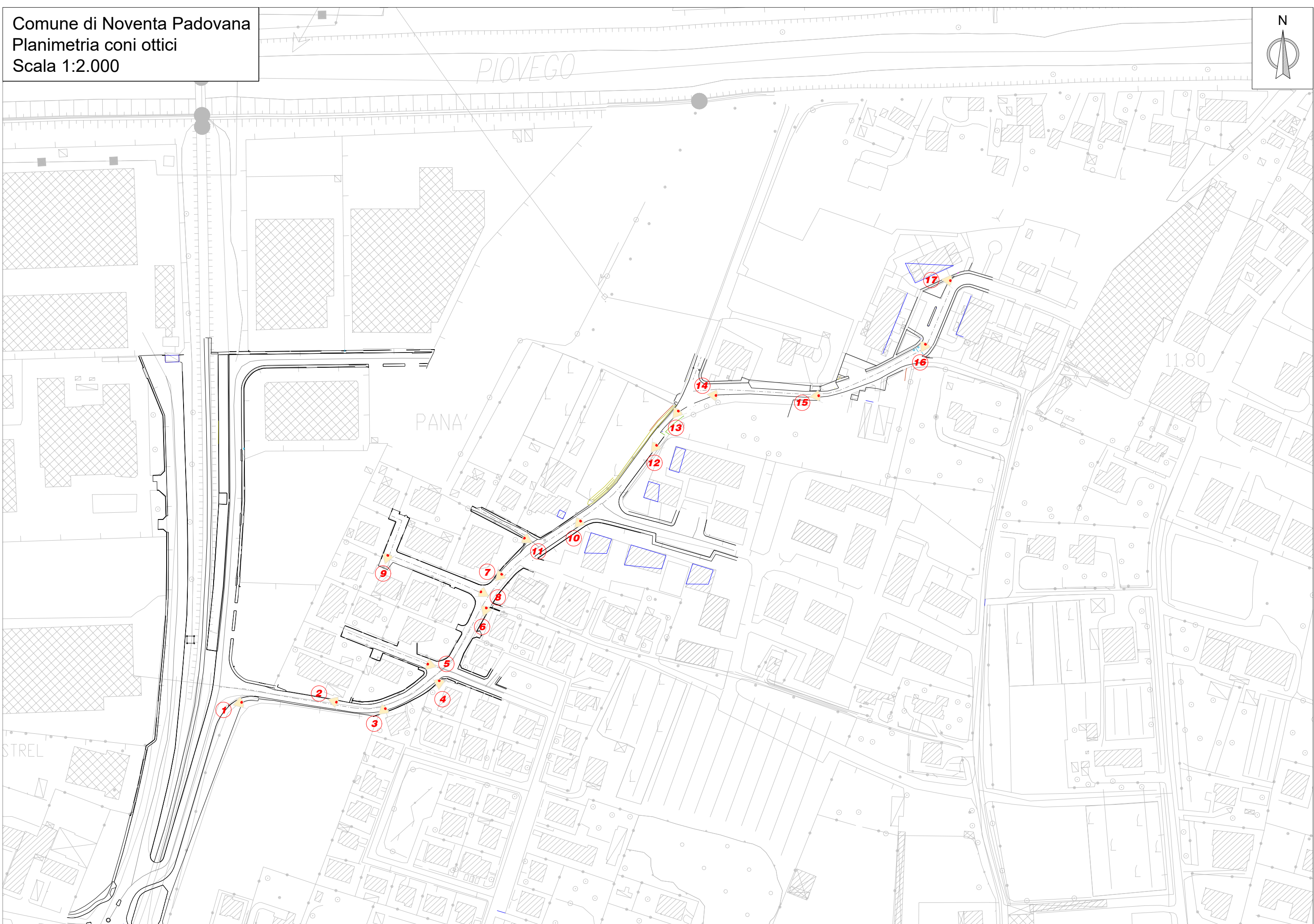




Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8



Foto 9



Foto 10



Foto 11



Foto 12



Foto 13



Foto 14



Foto 15



Foto 16



Foto 17