



Comune di
MESTRINO



Comune di
RUBANO



**ESTENSIONE DELLA RETE FOGNARIA
E SOSTITUZIONE DI ALCUNI TRATTI DI ACQUEDOTTO
NELLE VIE PETRARCA, MANZONI, GORIZIA E
FUSINATO IN COMUNE DI MESTRINO E ZETTO IN
COMUNE DI RUBANO**

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA

elab. **H** Variante urbanistica



Progettazione:

ETATEC STUDIO PAOLETTI S.r.l. – SOCIETA' DI INGEGNERIA

Via Bassini, 23 – 20133 MILANO (IT) – Tel.+39 02 26681264
etatec@etatec.it – etatec@pec.etatec.it – www.etatec.it

Il progettista

Dott. Ing. Filippo Malingegno



REVISIONE: 00			
ESEGUITO da: ETATEC STUDIO PAOLETTI	Data Luglio 2024	codice ATO	File
CAPOCOMMESSA: dott. Alessandro Scanferla		2936	1265S00HPFTE00R0
CONTROLLATO Responsabile PRO: ing Massimo De Marchi			
APPROVATO Responsabile ING: geom. Giancarlo Baldan			



ETRA S.p.A. Società benefit
Largo Parolini, 82/b - 36061 Bassano del Grappa (VI) - tel. 049 8098000 fax 049 8098001
Sede operativa di Cittadella (PD), Via del Telarolo, 9
Internet: www.etraspa.it e-mail: info@etraspa.it

ETRA S.p.A. si riserva la proprietà del disegno, vietandone la riproduzione e la divulgazione senza autorizzazione a sensi delle vigenti leggi



Estensione della rete fognaria e sostituzione di alcuni
tratti di acquedotto nelle vie Petrarca, Manzoni,
Gorizia e Fusinato in Comune di Mestrino e via Zetto
in comune di Rubano
(P1265)

File:
1265S00HPFTE00R0
variante urbanistica

Pagina **1** di **4**

**PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO
ECONOMICA**
VARIANTE URBANISTICA

SOMMARIO

1. PREMESSE.....	2
2. INQUADRAMENTO TERRITORIALE.....	2
3. RICHIESTA DI VARIANTE URBANISTICA.....	3
4. MOTIVAZIONE DELLA RICHIESTA	3

**PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO
ECONOMICA
VARIANTE URBANISTICA**

1. PREMESSE

Etra S.p.A. è gestore del Servizio Idrico Integrato nel territorio di competenza del Consiglio di Bacino Brenta ed è quindi il soggetto individuato per la progettazione ed esecuzione degli interventi previsti nel programma generale di completamento, riordino e razionalizzazione dei sistemi di collettamento e depurazione all'interno del territorio competenza del Consiglio di Bacino Brenta.

Come più dettagliatamente descritto in seguito, il progetto in esame prevede l'estensione della rete fognaria e la sostituzione di alcuni tratti di acquedotto nelle vie Petrarca, Manzoni, Gorizia e Fusinato in Comune di Mestrino e via Zetto (prolungamento di via Petrarca) in Comune di Rubano, nonché la predisposizione degli allacciamenti alle utenze.

Tale intervento è previsto nel Piano d'Ambito al codice 2936, ed è conforme ai Progetti Generali della Fognatura e dell'Acquedotto, approvati rispettivamente con parere favorevole C.T.R. del 22/11/2012, con voti 3842 e 3843.

2. INQUADRAMENTO TERRITORIALE

Il Comune di Mestrino fa parte della Provincia di Padova, confina a Nord con il comune di Campodoro, a Est con il comune di Villafranca Padovana, a Sud-Est con il Comune di Rubano, a Sud con il Comune di Saccolongo, a Sud-Ovest con il Comune di Veggiano. A Nord-Ovest Mestrino confina con il Comune di Grisignano di Zocco facente parte della Provincia di Vicenza. Il Comune di Mestrino conta circa 11.421 abitanti (fonte Istat anno 2021) su una superficie di 19,22 kmq.

Le opere a rete verranno realizzate nel sedime stradale esistente di via Fusinato, via Petrarca, via Manzoni e via Gorizia in comune di Mestrino, nonché lungo via Zetto in comune di Rubano (proseguimento di via Petrarca), nel tratto compreso tra via Marconi e via Manzoni, senza generare consumo di suolo.

L'impianto di sollevamento IS1 "Petrarca" verrà realizzato in un'area attualmente coltivata al limite del territorio comunale di Rubano, ubicata a margine del sedime stradale – corsia lato Nord di via Zetto (proseguimento di via Petrarca in comune di Mestrino), con lo scopo di poter eseguire le manutenzioni future senza l'interferenza con il traffico veicolare. Le dimensioni complessive della piazzola sono limitate a circa 90 mq e rappresentano le minime indispensabili a garantire l'ingresso dei mezzi necessari alla manutenzione degli impianti. Entro tale area è prevista anche la posa del quadro elettrico di comando e controllo della stazione di sollevamento.

L'impianto di sollevamento IS2 "Petrarca" verrà realizzato al di sotto del sedime stradale in diramazione da via Petrarca in comune di Mestrino, senza prevederne la delimitazione fisica con recinzione, essendo facilmente accessibile dalla viabilità stradale adiacente.

**PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO
ECONOMICA
VARIANTE URBANISTICA**

Infine l'impianto di sollevamento IS1 "Gorizia" verrà realizzato al di sotto del sedime stradale, senza occupazione di aree private, ovvero con occupazione di suolo diverso da quello esistente, a debita distanza (<2,0 m) della canalizzazione dello scolo "Bappi".

L'analisi del P.I. del Comune di Mestrino (PD), alla tavola Vincoli e Tutele, mostra la presenza, nelle aree di intervento di via Petrarca e via Fusinato, di aree caratterizzate "Pericolosità P2" in riferimento al P.A.I.. Sotto il profilo dell'idoneità edificatoria dei terreni, l'area viene definita come "Aree esondabili o a ristagno idrico".

L'analisi del P.I. del Comune di Rubano (PD), alla tavola Vincoli e Tutele, mostra la presenza, nell'area di intervento di via Zetto interessata dalla realizzazione della nuova stazione di sollevamento IS1, di aree identificate come "Fascia di rispetto stradale".

La tavola Intero territorio comunale – Zonizzazione – comune di Mestrino evidenzia una destinazione urbanistica ricadente nelle "Zona A – centro storico" (via Fusinato), "Zona C1" – residenziale di completamento (via Gorizia) e "Zona C.1.1 – nuclei residenziali in ambito agricolo" (via Petrarca).

La tavola Intero territorio comunale – Zonizzazione – comune di Rubano evidenzia una destinazione agricola per l'area interessata dalla realizzazione della nuova stazione di sollevamento IS1 (via Zetto).

3. RICHIESTA DI VARIANTE URBANISTICA

La presente richiesta di variante urbanistica prevede:

- la trasformazione dell'area all'interno della quale è prevista la realizzazione dell'impianto di sollevamento di progetto IS1 in comune di Rubano in via Zetto da "Aree di rispetto stradale" a "Aree per attrezzature tecnologiche".

Per maggiori particolari dell'occupazione di area, che verrà acquisita in proprietà da ETRA S.p.A. relativamente al sollevamento IS1, si rimanda agli elaborati di progetto ed in particolare alla tav. 4.4 "Impianto di sollevamento IS1 Petrarca – scale varie", dove è riportato un estratto planimetrico di dettaglio.

4. MOTIVAZIONE DELLA RICHIESTA

Impianto di sollevamento IS1 - Petrarca

La richiesta di variante urbanistica nasce dalla necessità di realizzare un impianto di sollevamento per consentire alla rete fognaria di progetto di poter scaricare i reflui neri civili all'interno della rete fognaria esistente presente in via Marconi in comune di via Rubano in corrispondenza dell'incrocio con via Zetto.



Estensione della rete fognaria e sostituzione di alcuni tratti
di acquedotto nelle vie Petrarca, Manzoni, Gorizia e
Fusinato in Comune di Mestrino e via Zetto in
comune di Rubano
(P1265)

File:

1265S00HPFTE00R0
variante urbanistica

Pagina **4** di **4**

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA

VARIANTE URBANISTICA

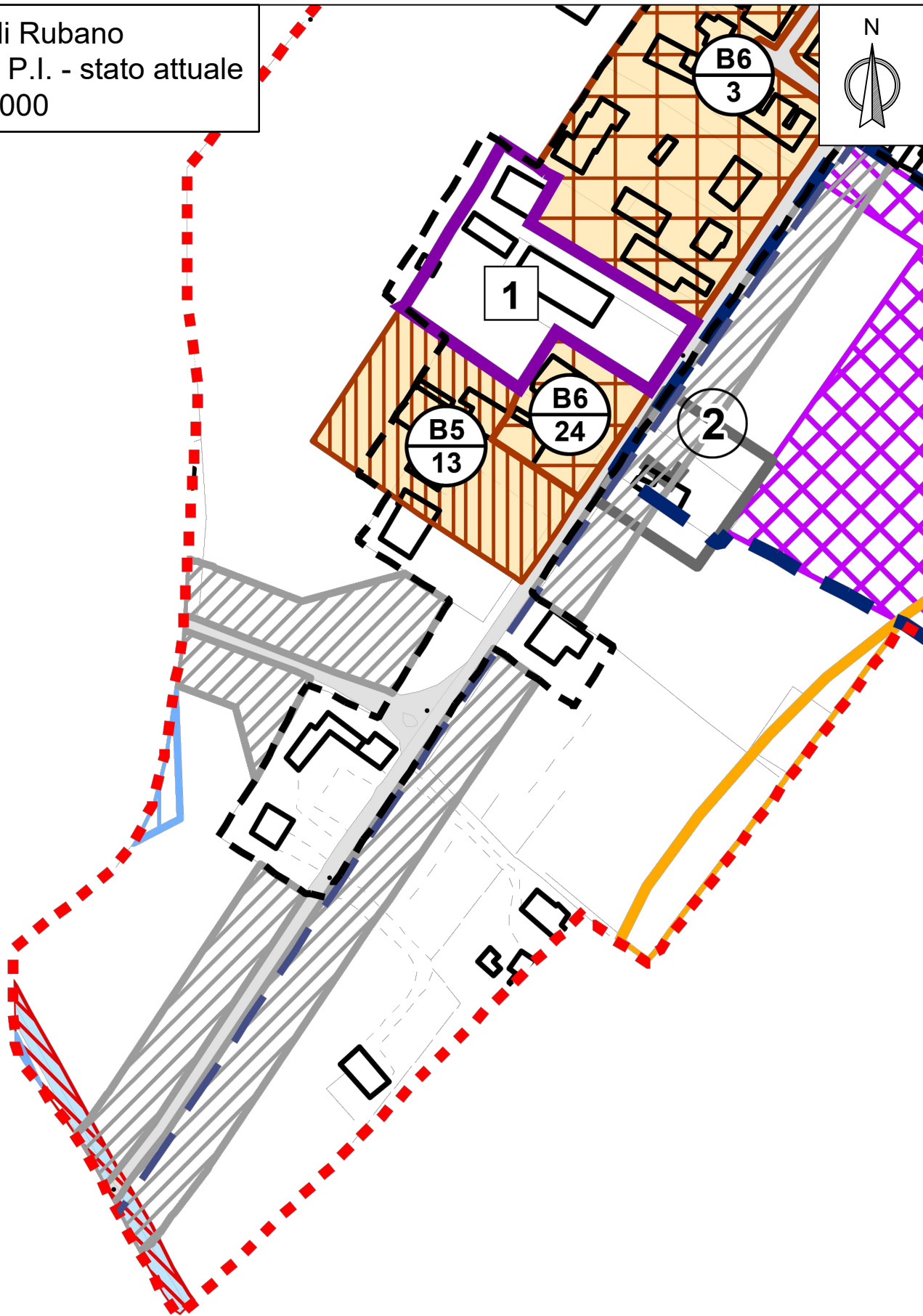
La soluzione progettuale adottata prevede la realizzazione di una vasca completamente interrata, costituita da due vani separati, ciascuno delle dimensioni interne nette di 2,0x2,0 m (con altezza variabile), per l'alloggiamento delle pompe e delle apparecchiature idrauliche (valvole, saracinesche, tubazioni e pezzi speciali in acciaio, ecc.).

L'intervento è completato dalla sistemazione superficiale dell'area con materiale inerte (misto granulometrico stabilizzato) e dalla realizzazione di una recinzione perimetrale, costituita da un muretto di calcestruzzo con sovrastante rete metallica; l'accesso all'area viene delimitato da un cancello carrabile.

L'area sulla quale sorgerà il nuovo impianto di sollevamento sarà acquisita da Etra S.p.A. a seguito di procedura espropriativa. La richiesta, pertanto, ha l'obiettivo di trasformare urbanisticamente l'area sulla quale sorgerà il nuovo impianto.

Si riportano a seguire gli estratti dello strumento urbanistico del Comune di Rubano.

Comune di Rubano
Estratto di P.I. - stato attuale
Scala 1:2.000



Comune di Rubano
Estratto di P.I. - stato di variante
Scala 1:2.000

